JK STRUCTURE

PROMOTION OF TECHNOLOGIES
R&D–ENGINEERING–MANUFACTURING-TECHNICAL DEVELOPMENT

42 Swan Street, Petersfield, Hampshire GU32 3AD, United Kingdom
Tel: +44 (0) 20 7900 1570 & +44 (0) 1730 267913 Fax: +44 (0) 20 7900 3957
e-mail: StructureJK@gmail.com www.JK-Structures.com

Maxime Sadowsky, Chief Executive
+44 7785 361 548 +33 617 866 203 +32 498 735 826
e-mail: maximeAIS@aol.com

JK STRUCTURE
LA TECHNOLOGIE STRUCTURE JK

Le SYSTEME STRUCTURE JK a été créé par un ingénieur français, et son fils, aujourd'hui décédé. Une présentation plus détaillée en est faite dans le document ci-joint. Il était commercialisé jusqu'à sa cession par l'entreprise familiale qu'ils avaient constituée

Le SYSTEMEM JK STRUCTURE est un procédé original, spectaculaire dans ses application et extrêmement flexible et efficace dans sa mise en œuvre. Ses domaines d'application principaux sont :

A) LE BATIMENT : La construction de maisons individuelles et d'immeubles
B) LES TRAVAUX PUBLICS : La Consolidation d'ouvrages et la stabilisation des sols

A. SON APPLICATION DANS LE DOMAINE DE LA CONSTRUCTION :

LE SYSTEME JK STRUCTURE PERMET LA CONSTRUCTION DE MAISONS ET DE LOGEMENTS DE QUALITE, SAINS, D'UN COUT ABORDABLE ET QUI RESPECTENT L'ENVIRONNEMENT ET S'Y INTEGRENT

- **HABITAT DE QUALITE :**

  SÛR : anti-sismique, résistant aux cyclones, aux tornades, aux termites et au feu
  SAIN : isolation thermique et phonique intégrée et des murs qui « respirent »

- **HABITAT D'UN EXCELLENT RAPPORT QUALITE/PRIX:**

  La construction est aisée, très rapide, réalisée entièrement « sur site » sans matériel lourd ou spécialisé et sans main-d'œuvre spécialisée

- **RESPECT DE L'ENVIRONNEMENT ET DU CADRE CULTUREL :**

  Composée entièrement et exclusivement d'acier, ciment, chaux, et polystyrène expansé, la maison JK ne comporte aucun matériau dangereux ou non biodégradable et ne consomme pas de matériaux nobles tels qu'argile ou bois.

  Tous les styles et toutes les architectures peuvent être réalisés.

LES CONSTRUCTIONS SYSTEME JK REPONDENT A LA DEMANDE, TELLE QU'ELLE EXISTE AUJOURD'HUI PARTOUT DANS LE MONDE, DE LOGEMENTS DE QUALITE MAIS D'UN COÛT ABORDABLE, REALISABLES RAPIDEMENT ET FACILEMENT, SANS LOGISTIQUE COMPLEXE NI PERSONNEL HAUTEMENT QUALIFIE.

ELLES PERMETTENT LA REALISATION DE CITES NOUVELLES

Le Système JK s'applique réellement à toute construction, qu'elle soit économique ou de luxe : maisons, villas, immeubles, piscines, centres de loisirs et parcs aquatiques.

C'est ainsi qu'Eurodisney à Paris a été entièrement construit en Structure JK

B. SON APPLICATION DANS LE DOMAINE DES TRAVAUX PUBLICS :

LE SYSTEME JK STRUCTURES EST EGALEMENT SANS EGAL DANS LE DOMAINE DE LA CONSOLIDATION DES SOLS ET DES OUVRAGES DE GENIE CIVIL.

- DANS LE DOMAINE DE LA STABILISATION DES SOLS :

  Grâce à sa nature tridimensionnelle tout à fait exceptionnelle, la Structure JK permet tant la fixation des sols que leur végétalisation ou re-végétalisation. Elle est particulièrement adaptée au traitement des talus et des berges.

- DANS LE DOMAINE DE LA STABILISATION DES SOUS-BASSEMENTS DE ROUTES (SOUS-COUCHE GRANULAIRE)

- DANS LE DOMAINE DE LA CONSOLIDATION DES OUVRAGES :

  Réparation, consolidation, construction de tunnels, viaducs et ponts, égouts, conduites et canalisations.

  Du fait de l'homogénéité du panneau JK injecté de béton, de la flexibilité et de la résistance qui en résulte, du faible espace consommé, la SNCF utilise le PANNEAU JK de manière quasi exclusive pour la consolidation de ses tunnels, de ses ouvrages d'art et aussi pour ses talus ;

  Tout comme Eurodisney l'a utilisé pour la stabilisation de ses sols et remblais.

AUTRES CONSIDERATIONS ECONOMIQUES ET PRATIQUES :

L'usine européenne de JK STRUCTURE fabrique la STRUCTURE JK dans de bonnes conditions économiques et de productivité et peut fournir des chantiers dans toute l'Europe et dans le monde entier, car l'acier se transporte bien, très facilement et très économiquement.

Mais des unités de production similaires pourront cependant très rapidement et très facilement créées dans n'importe quel pays du monde, dès que la demande et les volumes consommés le justifieront.

L'utilisation de la Structure JK, qu'elle soit importée d'Europe ou produite dans le pays d'utilisation, procurera à toute entreprise utilisatrice un avantage compétitif exceptionnel.

Elle permet à une entreprise de petite ou de moyenne taille d'aborder des chantiers importants, sans investissement préalable en matériel lourd et en logistique, et sans personnel qualifié, et avec un minimum d'investissements matériels et humains. Elle est un facteur de développement économique.

JK STRUCTURE

PROMOTION OF TECHNOLOGIES
R&D–ENGINEERING–MANUFACTURING-TECHNICAL DEVELOPMENT

42 Swan Street, Petersfield, Hampshire GU32 3AD, United Kingdom
Tel: +44 (0) 20 7900 1570 & +44 (0) 1730 267913 Fax: +44 (0) 20 7900 3957
e-mail: StructureJK@gmail.com www.JK-Structures.com

Maxime Sadowsky, Chief Executive
+44 7785 361 548 +33 617 866 203 +32 498 735 826
e-mail: maximeAIS@aol.com

LES OBJECTIFS DE JK STRUCTURE

Pour la mise en œuvre sur les différents marchés, La Société JK Structure, licencié exclusif de la marque et des brevets JK STRUCTURE recherche une entrée en relation avec:

- Des distributeurs qui effectueront l'introduction et la distribution de la TECHNOLOGIE JK STRUCTURE sur leur marché, sa certification et son homologation
- Des entreprises du Bâtiment et des Travaux Publics susceptibles de devenir des utilisateurs de la TECHNOLOGIE JK STRUCTURE, après réalisation, sous la direction de ses, d'un programme approprié de mise en œuvre.
- Des préconisateurs : architectes, entreprises au contact de programmes gouvernementaux de construction de logements sociaux.
- Les institutions Gouvernementales
- Les administrations : Ministère de la Construction du Logement et des Travaux Publics
- Mais également des investisseurs intéressés par la forte rentabilité, le caractère novateur du produit et son vaste marché

JK STRUCTURE

PROMOTION OF TECHNOLOGIES
R&D–ENGINEERING–MANUFACTURING-TECHNICAL DEVELOPMENT

42 Swan Street, Petersfield, Hampshire GU32 3AD, United Kingdom
Tel: +44 (0) 20 7900 1570 & +44 (0) 1730 267913 Fax: +44 (0) 20 7900 3957
e-mail: StructureJK@gmail.com www.JK-Structures.com

Maxime Sadowsky, Chief Executive
+44 7785 361 548 +33 617 866 203 +32 498 735 826
e-mail: maximeAIS@aol.com

MAXIME SADOWSKY

Maxime was born in 1943 in Berlin. His father was born in Russia, his mother in Germany.
His wife Marinella is Italian. Their two sons were born in London. Maxime is a French citizen.

EDUCATION: Maxime holds:

- A Degree in **LAW** (University of Bordeaux),
- A Master Degree in **PHYSICS** (University of Lyon and Grenoble),
- A Master Degree in **ECONOMICS** (University of Grenoble), and,
- An **MBA** from **INSEAD** the European Institute for Business Administration (Fontainebleau).

PROFESSIONAL EXPERIENCE: Maxime's professional experience includes

BANKING: 12 years in Banking, (Asset Based Financing, Leasing, Project-Financing), including:

- 7 years (1973-1980) in **Germany with WESTLB Group** (**WESTDEUTSCHE LANDESBANK**), Germany's third largest and state owned banking group and its subsidiary **DAL-DEUTSCHE ANLAGEN LEASING**, at that time the largest German Asset-Based Financing group.

- 5 years (1980-1985) in the US (**LA, San Diego, NY) and London with SECURITY PACIFIC** at that time the sixth largest US banking group, since merged with **BANK OF AMERICA**. Security Pacific was a leader in Asset Based Financing, International Project Financing, and in the financing of Real Estate, the Aviation Industry and the Movie Industry.

REAL ESTATE:

- Real Estate Leasing
- Real Estate Development (Residential and Commercial)
- Project Management
- Construction Management
- Real Estate Trading
- Real Estate Brokerage
- Investment Management
- Asset Management

In various European countries, including the UK, France, Germany and the USA.

INDUSTRY: Besides having provided financing and project financing to numerous industrial projects during his days in Banking and as a financial consultant, Maxime has also been directly associated with major industries and industrial projects, including:

- Consultancy Marketing, Administration and Finance for major multinational groups including: Ford Europe, Gamlen-Chemicals/Naintré, FMC/Luceat, Thyssen-Krupp/MAK-Caterpilar, etc.

- Construction Management: Project Management and Supervision, including a dry-dock refurbishment, an airport extension and a marina in Martinique, a Renult car assembling unit in Latin America and hotel projects in Paris, Zurich, Brussels and NY.

- Industrial units, Automatic warehousing facilities, the conversion of a decommissioned power plant into one of Europe's major manufacturer of extruded polystyrene for the construction industry using a Japanese (Sekisui) license and US equipment, fish farming, bottling units, mineral water spring, etc., and more recently the acquisition and internationalization of a French construction technology for the construction of steel-reinforced alleviated concrete houses and applications in civil works: consolidation of soils, tunnels & roads.

- Technology: Development of new technologies such as the Power Line Carrier Technology and Building Systems.

- Equipment Leasing: After having managed Financing and Operating Leasing Units of banks, Maxime formed BO Diffusion in Luxembourg a boutique equipment lessor.

AVIATION : 15 years in Commercial Aviation: Aircraft Financing, Aircraft Leasing &Trading and Airline Management, including:

- 5 years (1985-1990) with **UAS – UNITED AVIATION SERVICES** in NY, Geneva and Paris. Co-founder of what became a major commercial aircraft lessor and aviation trader.

- 2 years (1990-1992) with **AERONAUTICS LEASING** in Denver, NY and London. Co-founder of what became a major commercial aircraft lessor and aviation trader, and the starting basis of **ATLAS AIR**, the world's largest Boeing 747 cargo operator.

- Since 1993 with **AVIATION INVESTORS INTERNATIONAL**, co-founder of a Lessor and Trader in commercial aircraft, with offices in London and NY.

- Setting up and Management of airlines and maintenance facilities in Europe and Africa.

JK STRUCTURE

PROMOTION OF TECHNOLOGIES
R&D–ENGINEERING–MANUFACTURING-TECHNICAL DEVELOPMENT

42 Swan Street, Petersfield, Hampshire GU32 3AD, United Kingdom
Tel: +44 (0) 20 7900 1570 & +44 (0) 1730 267913 Fax: +44 (0) 20 7900 3957
e-mail: StructureJK@gmail.com www.JK-Structures.com

Maxime Sadowsky, Chief Executive
+44 7785 361 548 +33 617 866 203 +32 498 735 826
e-mail: maximeAIS@aol.com

LA STRUCTURE JK

PRESENTATION DU PROGRAMME

Le SYSTEME **JK STRUCTURE** est un procédé nouveau, voire révolutionnaire dont les principales applications sont :

- **LA CONSTRUCTION DE MAISONS ET D'IMMEUBLES :** centres de loisirs, centres aquatiques, piscines, ouvrages spécifiques multiples, etc., en raison de sa **facilité** et de sa **rapidité** de mise en œuvre et des **peu de moyens matériels et humains** qu'il exige, de la **qualité des constructions** qu'il permet de réaliser, de ses propriétés **antisismiques**, **anticycloniques, d'isolation** (thermiques et phoniques), et de sa résistance aux insectes (termites, etc.), aux rongeurs et de la **préservation de ressources naturelles** (argile des briques, bois des charpentes) qu'elle permet.

  JK STRUTURE apporte une solution rationnelle, rapide, simple, sécurisante et rentable à la construction de maisons et immeubles de qualité de toute nature.

- **LA STABILISATION DE SOLS :** (consolidation de talus et remblais, berges de barrages, rivières et fleuves, protection contre l'érosion des sols, stabilisation de sous couches granulaires de routes, etc.)

- **LA CONSOLIDATION D'OUVRAGES DE TRAVAUX PUBLICS ET DE GENIE CIVIL :** (consolidation, renforcement, construction de tunnels routiers et ferroviaires, de ponts, voutes, arches, viaducs, bassins de rétention, égouts, canalisations et conduites diverses, ouvrages de génie civil divers, etc.)

- **LA STABILISATION DES SOUS-COUCHES GRANULAIRES DE ROUTES :**
  L'utilisation des STRUCTURES JK lors de la construction de routes permet de stabiliser et de renforcer les sous couches granulaires. La route ainsi renforcée devient plus résistante et surtout acquiert une meilleure longévité. Sa construction devient plus facile et plus rapide et la réalisation de la sous couche nécessite moins d'excavation et une moindre consommation de granulats.

HISTORIQUE

Le Panneau JK STRUCTURE et le SYSTEME JK ont été créés par son inventeur José KIEFFER (JK) qui depuis 1984 a travaillé au développement et à la mise au point :

- Du produit spécifique dénommé STRUTURES JK ou PROCEDE JK ou SYSTEME JK
- De sa chaîne de fabrication en continu
- D'un système de construction novateur et sans concurrence et de sa validation,
- De diverses applications dans les Travaux Publics et les ouvrages de génie civil
- Des Brevets.

Le Panneau JK STRUCTURE et le PROCEDE JK tel qu'ils sont maintenant commercialisé mondialement par la société RDC Promotion est testé et validé en France et dans plusieurs pays Européens et de nombreuses constructions et ouvrages utilisent le procédé JK.

La présentation ci-après se propose :

- de donner un aperçu de la technologie employée, de la demande et de l'exceptionnelle importance du marché.
- de fournir des illustrations relatives au produit, à sa fabrication et à son utilisation
- de présenter une sélection d'exemples de réalisations tant en France qu'à l'international

DESCRIPTIF ET FABRICATION DE LA STRUCTURE JK

La STRUCTURE JK est une « structure métallique tridimensionnelle » qui se présente sous forme d'un panneau de métal déployé, en acier galvanisé, de 3 m. de long, 1,2 m. de large et donc d'une surface de 3,60 m² et avec, selon les applications, de 4 à 8 cm d'épaisseur, soit plan soit cintré, et d'un poids unitaire de 12 Kg.

Ce panneau est obtenu par un procédé industriel original, à partir d'une tôle d'acier galvanisé de 30 cm de large et 1,7 mm d'épaisseur.

Ce « panneau » est réalisé :

- sans aucune perte de métal,
- sans aucune soudure ni raccord,
- par découpe continue puis déploiement d'acier galvanisé

Les panneaux finis sont faciles à manipuler, à palettiser, à containeriser et à transporter.

Le Panneau JK STRUCTURE et ses accessoires sont livrés aux constructeurs comme un produit complet qui s'adapte aux besoins de l'architecture et des traditions locales
.
Le Panneau JK STRUCTURE est prêt à l'emploi, économique et facile à mettre en œuvre « sur site » et sans nécessité de préfabrication, dans le Bâtiment comme dans les Travaux Publics.

LE DOMAINE DE LA CONSTRUCTION DE MAISONS :

La STRUCTURE JK renforcée par les RAIDISSEURS JK permet la réalisation

- de maisons et d'immeubles, en murs porteurs, et d'IGH, en murs rideaux.
- de centres de loisirs, parcs aquatiques et piscines
- de bâtiments commerciaux et industriels.

Sans oublier l'entretien des systèmes de canalisation et d'égout

Les panneaux STRUCTURE JK sont dressés et assemblés « sur site » et solidarisés par un système de RAIDISSEURS JK de type « poutrelles de fil d'acier », pour constituer **une structure complète robuste et autoportante comprenant tous les murs porteurs, les planchers et le toit.**

Après assemblage et injection des éléments de cette structure autoportante complète avec du béton « allégé » (un composé de ciment et de PSE -billes de polystyrène expansé) avec l'aide d'une pompe spécialisée pour ce type de béton, cette structure intégrale faite de Panneaux JK STRUCTURE:

- Se comporte comme un véritable matériau composite, d'une excellente homogénéité, plus performant que le béton armé traditionnel dont elle constitue une évolution
- Bénéficie d'un excellent coefficient d'isolation thermique,
- Bénéficie d'un excellent coefficient d'isolation phonique,
- **Présente d'exceptionnelles qualités parasismiques et de résistance aux cyclones,**
- Résiste à l'attaque des termites ou autres parasites destructeurs, et des rongeurs.
- Est écologique car ne consomme pas de matériaux nobles ou rares tels qu'argile et bois

Dans le domaine de la construction, les Structures JK sont destinées principalement :

- A la construction de villas, maisons et petits immeubles (idéalement jusqu'à R+3 /R+4)
- A améliorer la construction d'immeubles plus hauts ou d'IGH
- A la construction de bâtiments industriels et commerciaux

Fabriquée et palettisés en usine les STRUCTURES JK sont livrées prêtes à l'emploi sur le chantier, et permettent de réaliser des constructions :

- de grande qualité
- à des conditions techniques performantes,
- ne nécessitant pas de main d'œuvre qualifiée
- ne nécessitant pas de matériels lourds,
- d'un excellent rapport qualité/prix.

D'où son intérêt dans de multiples domaines:

- la construction de maisons et villas de standing
- la construction de logements économiques,
- la réalisation de formes et de géométries complexes,
- la construction d'immeubles de toute nature
- l'amélioration de la qualité des immeubles de grande hauteur
- les régions à haut risque sismique,
- les régions à haut risque de cyclones,
- l'isolation thermique et phonique,
- la résistance aux termites et autres insectes et aux rongeurs.
- La résistance au feu
- l'environnement (moins de consommation de matériaux nobles ou rares tels que l'argile et le bois)

Le PROCEDE JK, qui n'a aucun équivalent, répond parfaitement aux besoins techniques et économiques des constructeurs dans toutes les régions du monde et aux entreprises de génie civil.

LA MISE EN ŒUVRE DANS LA CONSTRUCTION :

Préalablement, les fondations (et/ou les sous-sols) de la maison (ou de l'immeuble) sont préparées de façon classique, en utilisant du béton traditionnel, non allégé.

La maison est alors posée sur un radier/treillis soudé de maille 10 à 20 cm, et des longrines soudées de 30 à 70 cm de profondeur auxquels seront rattachés les STRUCTURES JK.

L'assemblage des STRUCTURES JK entre elles s'effectue très simplement. Elles s'emboîtent les unes par rapport aux autres et sont maintenues entre-elles par les RAIDISSEURS JK, des poutrelles en fil d'acier qui les assemblent, les rigidifient et les solidifient.

De chaque côté des structures (qu'elles soient en simple épaisseur ou en double épaisseur) on agrafe alors un grillage galvanisé qui tient lieu de coffrage perdu.

Ainsi est réalisé sur site le montage d'une ossature métallique autoportante qui constitue à la fois les murs extérieurs, les planchers, la toiture et la plupart des cloisons intérieures.

Cette ossature métallique est alors remplie par injection par pompe à mortier spécialisée d'un « béton faible densité » ou « béton allégé » (300 à 350 kg de ciment par m3), un mélange visqueux de ciment et de billes de polystyrène enduites d'un adjuvant. Ce béton, outre ses bonnes caractéristiques physiques, apporte aussi à la construction ses bonnes qualités d'isolation phonique et thermique.

Les structures, recouvertes du grillage, retiennent ce mélange visqueux. Elles sont ensuite talochées et lissées de chaque côté.

Ainsi qu'il a été mentionné ci-avant, la STRUCTURE JK ainsi rigidifiée par les RAIDISSEURS JK et injectée de béton allégé :

- se comporte comme un véritable composite, d'une excellente homogénéité, plus intéressant encore que le béton armé traditionnel dont elle constitue une évolution
- bénéficie d'un excellent coefficient d'isolation thermique et phonique
- présente d'exceptionnelles qualités parasismiques et anticycloniques,
- résiste au feu (classement M0) et
- résiste à l'attaque des termites ou autres parasites ou rongeurs destructeurs.

Par ailleurs :

Après la mise en place des structures, et avant le remplissage des structures par injection du béton allégé, on procède à l'installation des réseaux (électricité, gaz, téléphone, eau, évacuations, etc.), et le travail de ces différents corps d'état est grandement facilité et simplifié, apportant des économies substantielles et une réduction sensible des temps de construction.

Le montage d'une maison par ce procédé ne nécessite pas de main-d'œuvre qualifiée ni de matériel de chantier complexe

Toutes formes architecturales sont permises.

Tous types de finitions traditionnelles peuvent ensuite être réalisés (peinture, crépi, placage, revêtements divers).

Les pages qui suivent cette introduction illustrent dans le détail les différentes étapes de cette construction

HOMOLOGATIONS

Les Structures JK ont été dès leur invention été homologuées en France par
le CSTB (Centre Scientifique et Technique du Bâtiment),
la SOCOTEC
le BUREAU VERITAS

Sans oublier bien entendu dans les TP les certifications par la SOCOTEC, le CETU et l'homologation par la SNCF

- En 2008 re-certification complète, incluant le thermique et le phonique ainsi que la caractérisation et de la résistance des matériaux a été faite par le CEBTP-GINGER et a confirmé les étonnantes performances du Panneau JK STRUCTURE assemblé avec le RAIDISSEUR JK injecté de son béton allégé.

Une analyse rapide en est faite ci-après
Les résultats complets sont disponibles sur simple demande.

- En 2009, une certification complète de résistance au feu des éléments structurels, murs et planchers a été faite par le Bureau EFECTIS.

Une analyse rapide en est faite ci-après
Les résultats complets sont disponibles sur simple demande.

PERFORMANCES DU PROCEDE « STRUCTURES JK »

1. RESISTANCE AUX EFFETS SISMIQUES

Les Règles Parasismiques (DTU PS-MI89) préconisent un certain nombre de dispositions constructives préventives, et notamment :

- La liaison des fondations entre elles et avec la superstructure par continuité des armatures,
- La mise en place de contreventements longitudinaux et transversaux afin de raidir le bâtiment dans les deux sens,
- La liaisons entre murs et planchers afin de résister aux différentes formes d'oscillations, longitudinales et transversales, de torsions et de vibrations verticales,
- La liaisons entre les divers éléments des constructions,
- L'encadrement des baies et ouvertures,
- La liaison des escaliers,
- Le report des charges des planchers sur les murs et contreventements.

La conception du procédé constructif JK STRUCTURE répond totalement à ces normes de construction et l'utilisation du béton « allégé » (300-500 *kg/m3)* permet en outre de diminuer les contraintes exercées sur le bâtiment en cas de séisme et réduit les risques de chutes de matériaux.

2. RESISTANCE AUX CYCLONES

Les toitures solides et ancrées dans la maison sont plus résistantes que les charpentes bois traditionnelles et plus résistantes évidemment que les panneaux de tôle métallique

3. PERFORMANCES ACOUSTIQUES

Les essais sus mentionnés par CEBTP-GINGER ont déterminé que l'affaiblissement acoustique obtenu par un mur de 10 cm est de 41 dB, équivalent donc à celui d'un mur de briques de 20 cm.

4. PERFORMANCES THERMIQUES (contribution à l'économie d'énergie et au bien être des occupants)

Les essais thermiques susnommés effectués par CEBTP-GINGER ont déterminé que le coefficient d'isolation thermique λ d'un mur en STRUCTURE JK assemblé avec ses RAIDISSEURS et injecté de béton allégé conformément au CAHIER DES CHARGES JK STRUCTURE est λ=0,24, ce qui le rend environ 5 fois plus isolant qu'un mur en briques.

Si on considère que la brique a une densité au moins 4 fois supérieure, on peut en déduire qu'il faut une masse de brique 5x4=20 fois supérieure pour parvenir au même résultat que le MUR JK STRUCTURE

5. CONCEPTION DES APPARTEMENTS

Compte tenu des faibles charges apportées par le procédé JK CONSTRUCTION, la conception des murs en STRUCTURE JK permet, sans renforcement structurel supplémentaire notables par rapport aux préconisations du cahier des charges JK STRUCTURE, la réalisation de maisons individuelles et de bâtiments collectifs de type R+3/R+4.

La conception des planchers permet des portées de plancher de 4,50 mètres sans renfort particulier supplémentaire.

Ce procédé permet également la réalisation aisée de décorations et de formes architecturales particulières.

6. REACTION AU FEU DES ELEMENTS EN BETON LEGER : classement MO

Les essais susmentionnés effectués par EFECTIS ont déterminé une résistance au feu des murs de 110 minutes et des planchers de 90 minutes

Les résultats complets sont disponibles sur simple demande.

7. ETANCHEITE

Etanche à l'eau : Perméabilité à la vapeur moyenne 136g*/m2/24* heures. Les murs respirent donc convenablement et les logements restent donc sains et sans humidité.

8. DURABILITE

Comme c'est le cas pour toute construction en béton armé, la durabilité des constructions JK STRUCTURE ne dépend que de la qualité du ciment utilisé, les autres composants du béton allégé et du mur JK STRUCTURE étant parfaitement neutres (notamment, pas de risque d'alcali-réaction).

9. STABILITE

Pas de réaction aux attaques chimiques

LA CONCURRENCE

Il n’existe aucun produit ou procédé équivalent ou similaire à la STRUCTURE JK.

L’étude comparée des différents systèmes constructifs disponibles :

- Construction traditionnelle, et construction en béton armé
- Construction par éléments lourds préfabriqués,
- Systèmes de panneaux isolants assemblés sur chantiers
- Systèmes mixtes,

Montre sans ambiguïté qu’aucun de ces systèmes ne peut répondre aux critères de qualité technique, de résistance parasismique, de productivité, nécessaires pour contribuer sur une grande échelle à l’amélioration des programmes de construction.

LE DOMAINE DES TRAVAUX PUBLICS :

LE DOMAINE DES TRAVAUX PUBLICS EST DEVELOPPE DANS UN CHAPITRE DIFFERENT, ET NOTAMMENT LES APPLICATIONS

- STABILISATION DES SOLS (TALUS, BERGES, CONTROLE DE L'EROSION, DRAINAGE, ETC.)

- TUNNELS ROUTIERS ET FERROVIAIRES, MAIS AUSSI LES VOUTES, ARCHES, VIADUCS, PONTS ET OUVRAGES D'ART, CONDUITES, EGOUTS, CANALISATIONS

- ROUTES.

CE SUJET EST DEVELOPPE DANS UN CHAPITRE SEPARE

JK STRUCTURE EST HOMOLOGUE PAR LA SNCF ET LE CETU POUR LA CONSOLIDATION DE TUNNEL ANCIENS OU SINISTRES.

LA SNCF L'UTILISE AUSSI SYSTEMATIQUEMENT LES STRUCTURES JK POUR LA STABILISATION DES TALUS

JK STRUCTURES A DE MULTIPLES REALISATIONS A SON ACTIF DANS LA PLUPART DES PAYS D'EUROPE, MAIS AUSSI D'ASIE, D'AMERIQUE LATINE, D'AFRIQUE ET AUX USA DANS LES DOMAINES DE :

REFERENCES DE STRUCTURE JK DANS LE BATIMENT EN EUROPE

LE PROCEDE JK CONSTRUCTION

EURODISNEYLAND PARIS (Plus de 30.000m² pour la construction et la stabilisation)
Bâtiments du Parc à thème construits avec le procédé JK Construction :

- LE BAZAAR
- HARBOR CANTINA
- PIRATES DES CARAIBES
- TIKI TROPICS
- INDIAN TRADING POST

La technique décrite dans l'ATEx n° 282du CSTB.

TOUR « JAPAN TOWER » (Avis SOCOTEC) Paris la Défense

AUTRES CONSTRUCTIONS JKSTRUCTURES

Une centaines de maisons dans le midi de la France et la région parisienne, ainsi que

Hôtel Ibis à NEMOURS	FREYSSINET
Pavillon des Hôtesses à la Foire de TOULON	IMMO PROJECT
Pavillons Individuels (R &R+1) dans le Var	IMMO PROJECT
Villas en région parisienne	

RIGIDIFICATION/REPARATION DE MAISONS PAR PROCEDE JK STRUCTURES (MAISONS SINISTREES)

Renforcement de maisons sinistrées par la sécheresse

Maisons en région Parisienne	BOTHA/FREYSSINET
(Cahier des charges SOCOTEC)	

DIVERS

Parking Héliport à MONACO	EGTM
Chapeau Rouge	FREYSSINET
Abondance	FREYSSINET
Spi St Pries	FREYSSINET

REFERENCES DE STRUCTURE JK DANS LES TRAVAUX PUBLICS EN EUROPE

LE PROCEDE JK DE STABILISATION DES SOLS

Autriche : Plus de 600.000 m² de Talus	J. KRISMER
Suisse : Berges de Barrage	J. KRISMER
Suisse : Mur Anti-Nuisances	J. KRISMER
Italie : Lits & Berges de Rivières	J. KRISMER
Allemagne : Routes & Autoroutes	J. KRISMER
Italie : Autoroute Torino-Savona	AGROGREEN, TECNECO
Espagne : Autoroute	DRAGADOS
USA : Talus dans le Wisconsin	HOFFMAN
France :	
Talus du Tunnel de ST-CLOUD	VIA FRANCE
Talus SNCF gare de BOURGOIN-JALLIEU	FREYSSINET
Talus Centre sportif à TREVOUX	EGT
Talus Autoroute de l'Esterel, à NICE	FREYSSINET

LE PROCEDE JK CONSTRUCTION POUR LES TUNNELS

(PROCEDE JK ROC) AGREMENT SNCF / CETU

Tunnel de St MAUR (Rouen)	BALLOT
Tunnel de la Platinerie	DEMATHIEU ET BARD
Tunnel de Mantoche	COGEB
Tunnel de Conches	BALLOT
Tunnel de Montebello (Paris)	NOUVETRA
Tunnel de Monthermé	GENIE CIVL DE L'EST
Tunnel de la Nerthe	SOVATRAP
Tunnel de Montbard	FREYSSINET TORKRET
Tunnel de Puyrichard	FREYSSINET
Tunnel de Celles et Sorbière	NOUVETRA
Tunnel de Chateau Regnault	SPIE CITRA NORD
Tunnel de décharge gare d'Auxonne	SIRCO Entreprise

VIADUCS (PROCEDE JK ROC)

Viaduc de la Gallaure	TORKRET
Viaduc du Fin	FREYSSINET
Viaduc du Grand Parc (Lusignan)	SEVMATP
Viaduc Bordeaux	COFEX

PONTS (PROCEDE JK ROC)

Pont Canal d'Agen	COFEX
Pont des Lambinets	SOBETRAM
Pont de Tournus	COG
Pont de Mireport	FREYSSINET
Pont rails Pamproux	BONNET SA

SECTION I

CONSTRUCTION

PANNEAUX JK

1.

ILLUSTRATION DU PRINCIPE

CONSTRUCTION

MANUTENTION ET EXPEDITION D'UNE PALETTE
CORRESPONDANT A UNE MAISON DE 100 m²





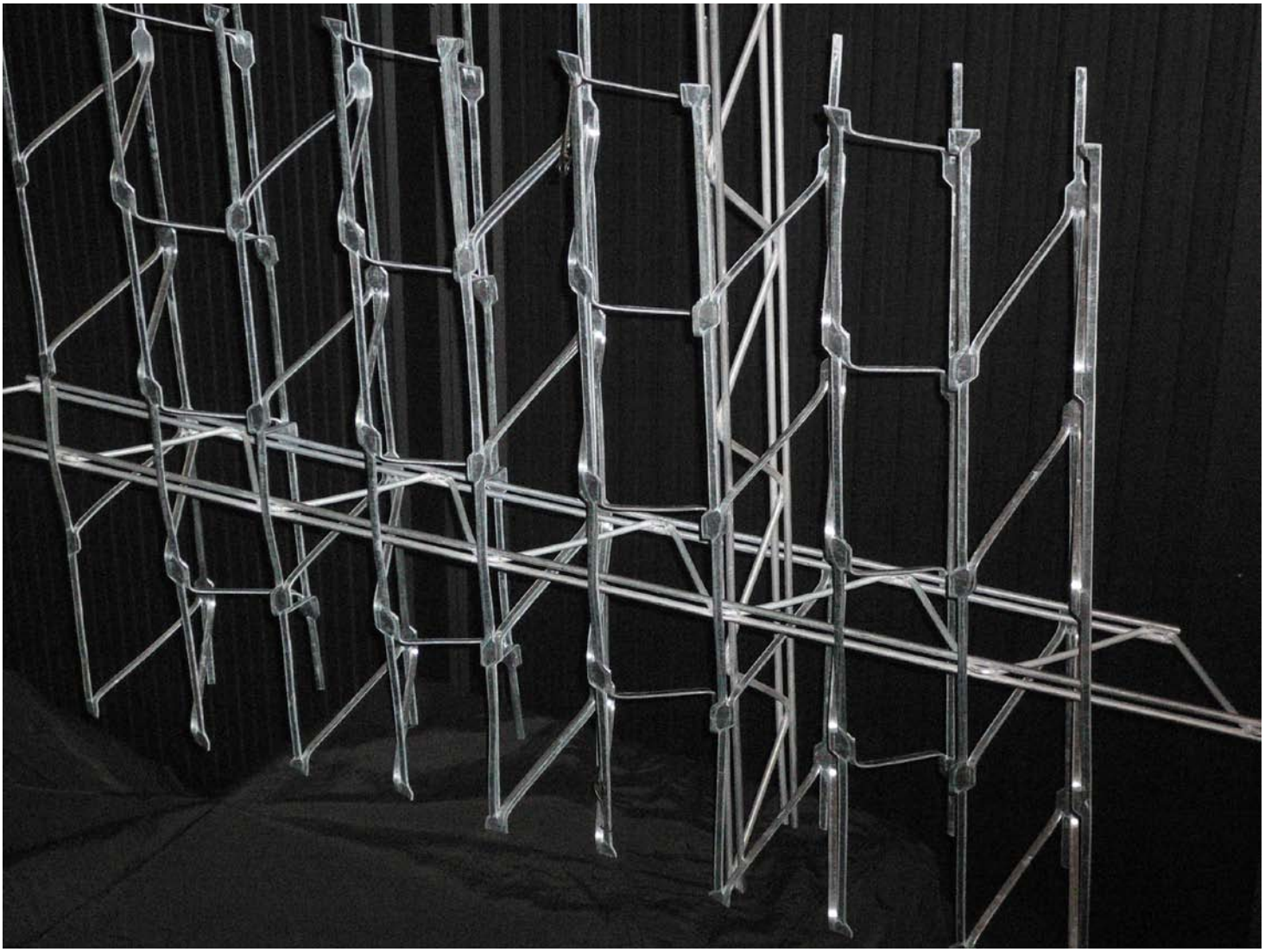




LE SYSTEME JK STRUCTURE

PRESENTATION DU

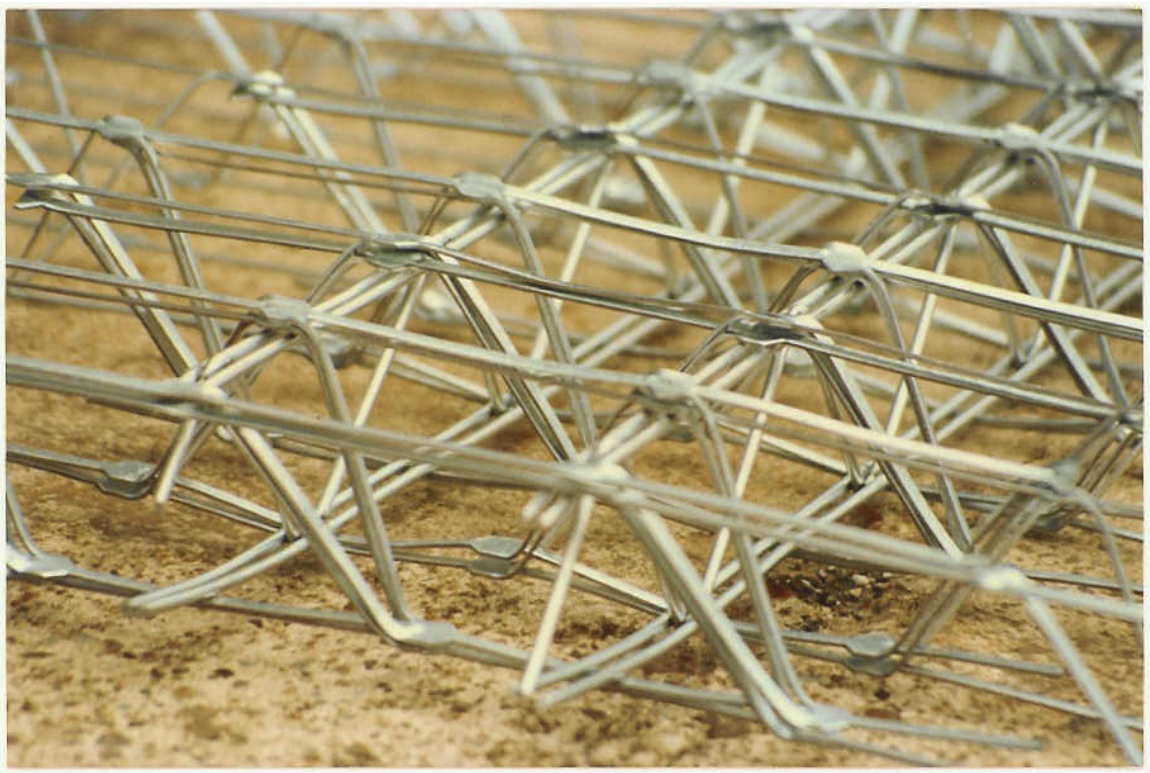
PANNEAU JK STRUCTURE

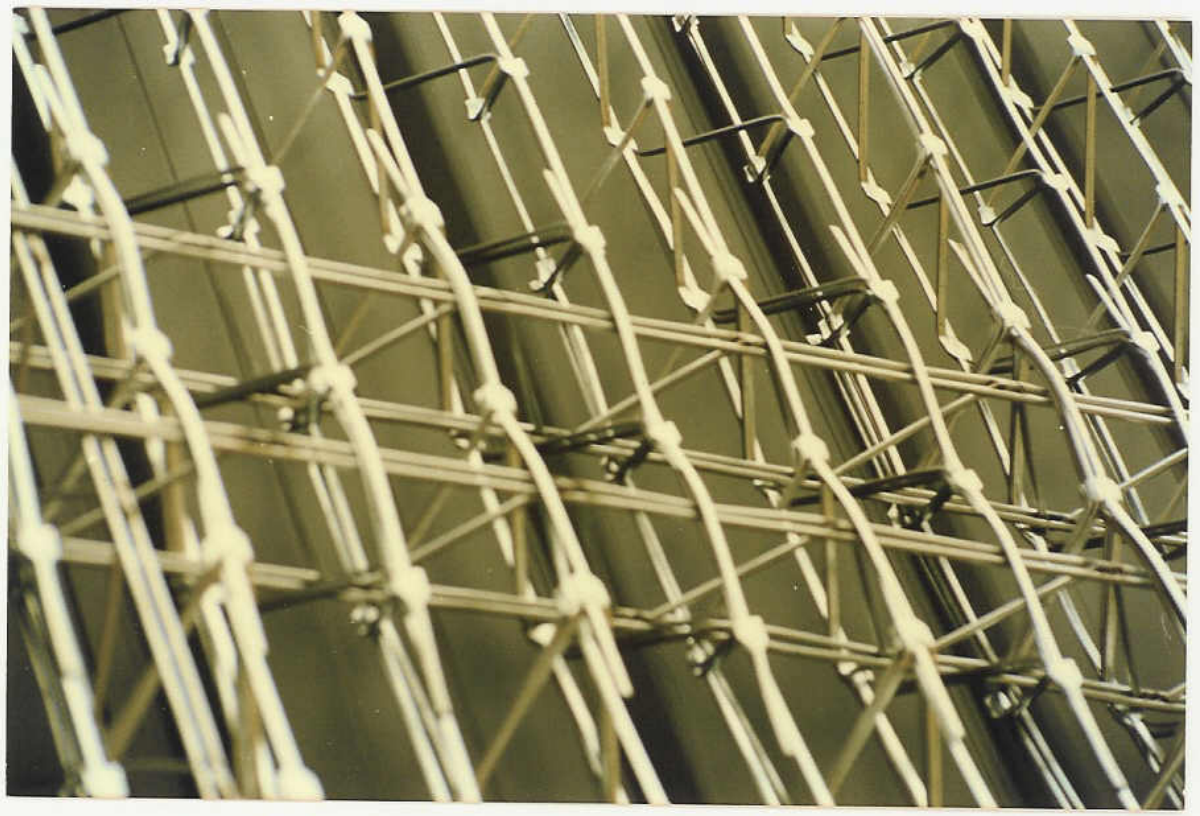


PANNEAU JK STRUCTURE
RENFORCE PAR SES RAIDISSEURS HORIZONTAUX ET VERTICAUX

PANNEAUX JK

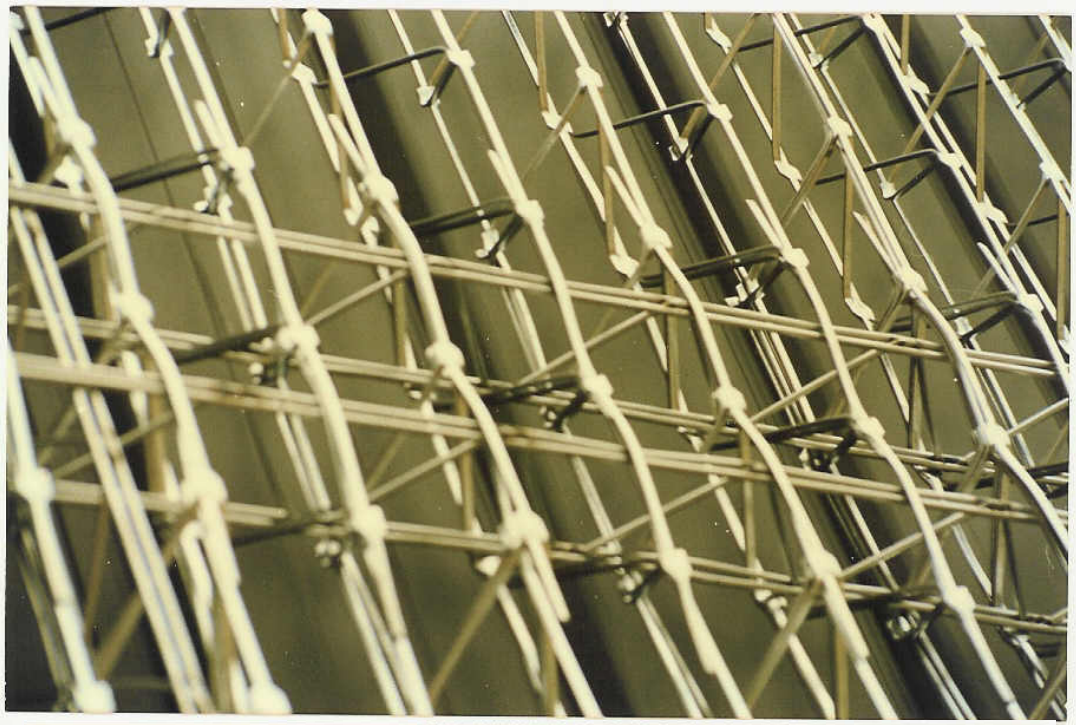
ASSEMBLAGE PAR CHEVAUCHEMENT ET RAIDISSEURS





EXEMPLES DE PREPARATION ET DE MANUTENTION D'UN MUR EN STRUCTURE JK

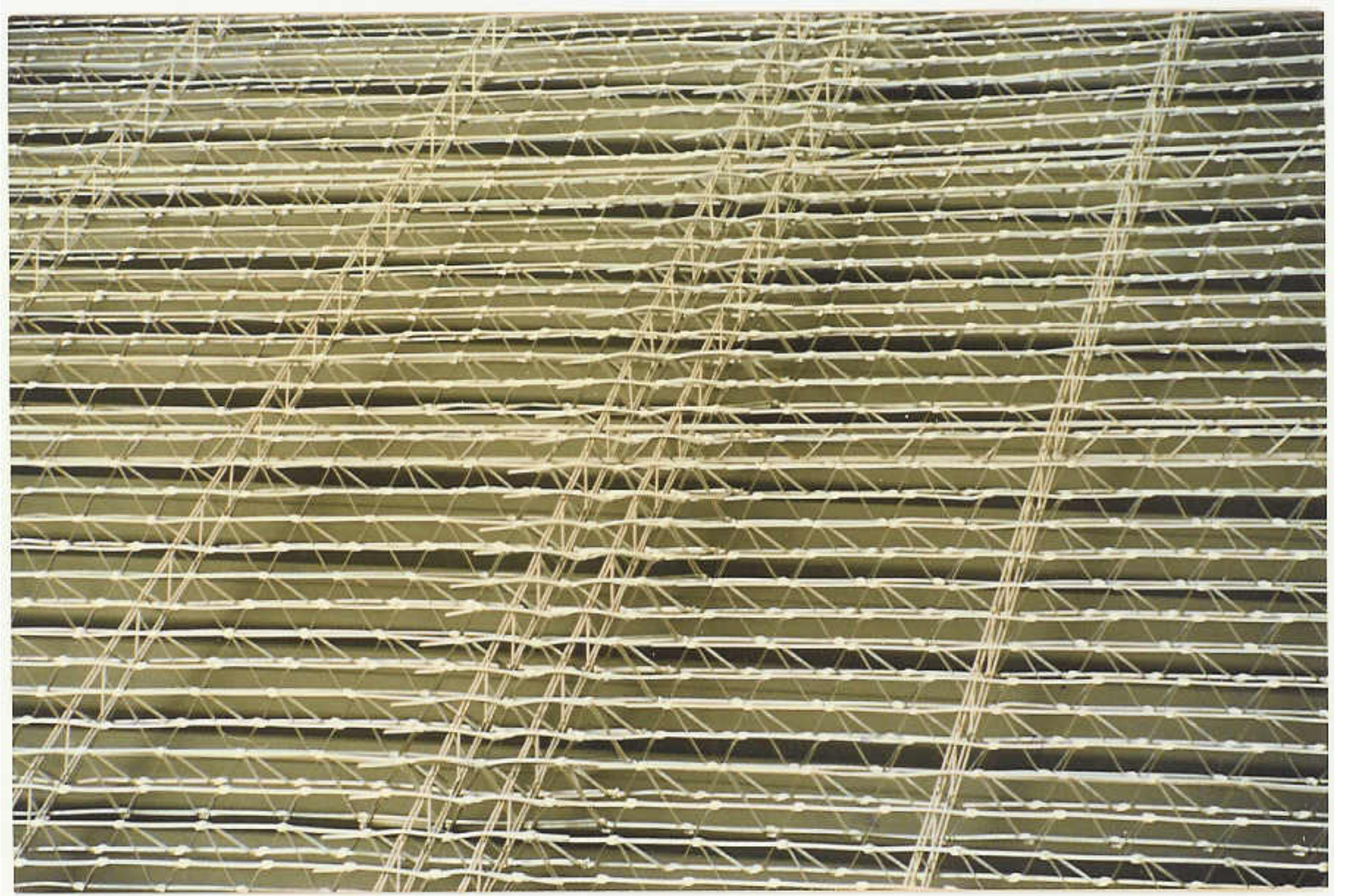








ASSEMBLAGE D’UN MUR EN PANNEAUX JK PAR CHEVAUCHEMENT ET RAIDISSEURS ENTRELACES

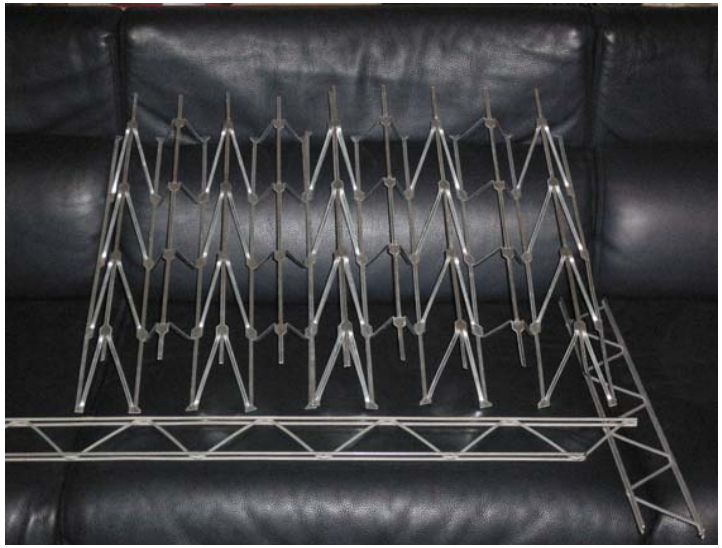


ASSEMBLAGE DES PANNEAUX JK - LES PHASES

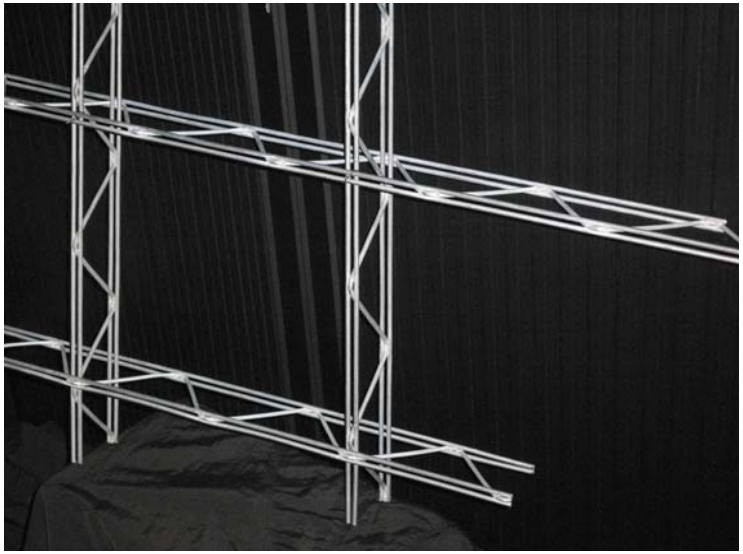
1. JUXTAPOSITION



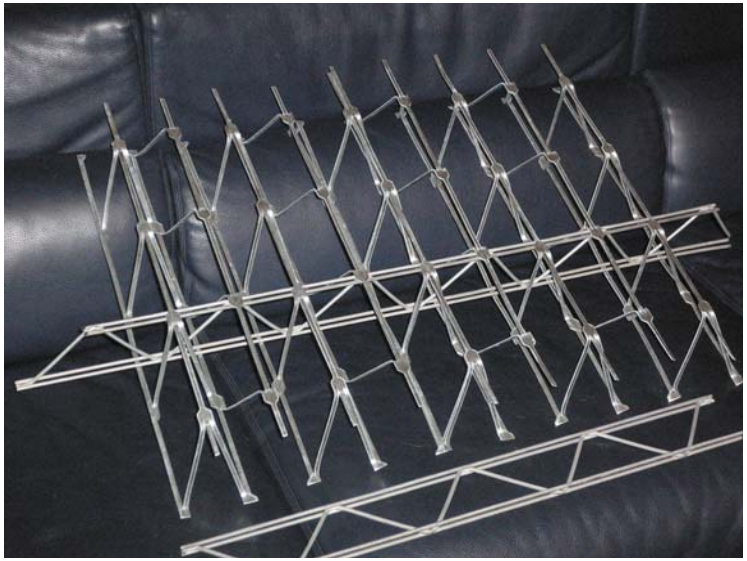
2. CHEVAUCHEMENT



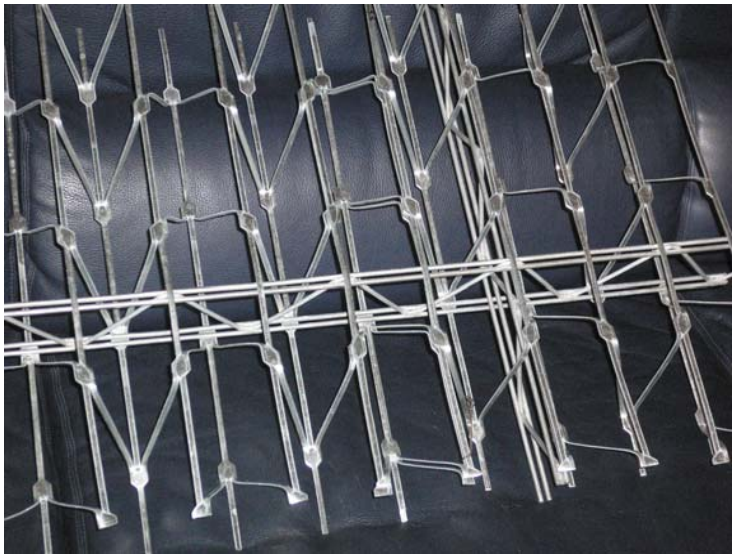
3. SCHEMA RESEAU DES RAIDISSEURS H&V



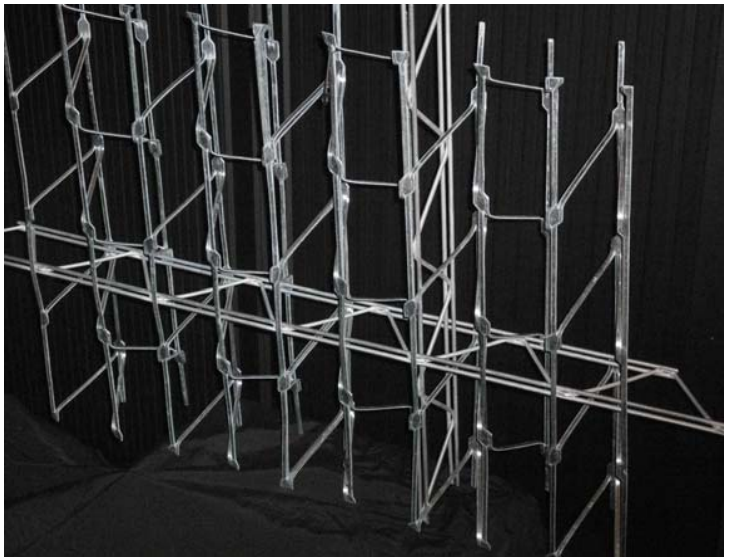
4. INSERTION DU RAIDISSEUR HORIZONTAL



5. INSERTION DU RAIDISSEUR VERTICAL



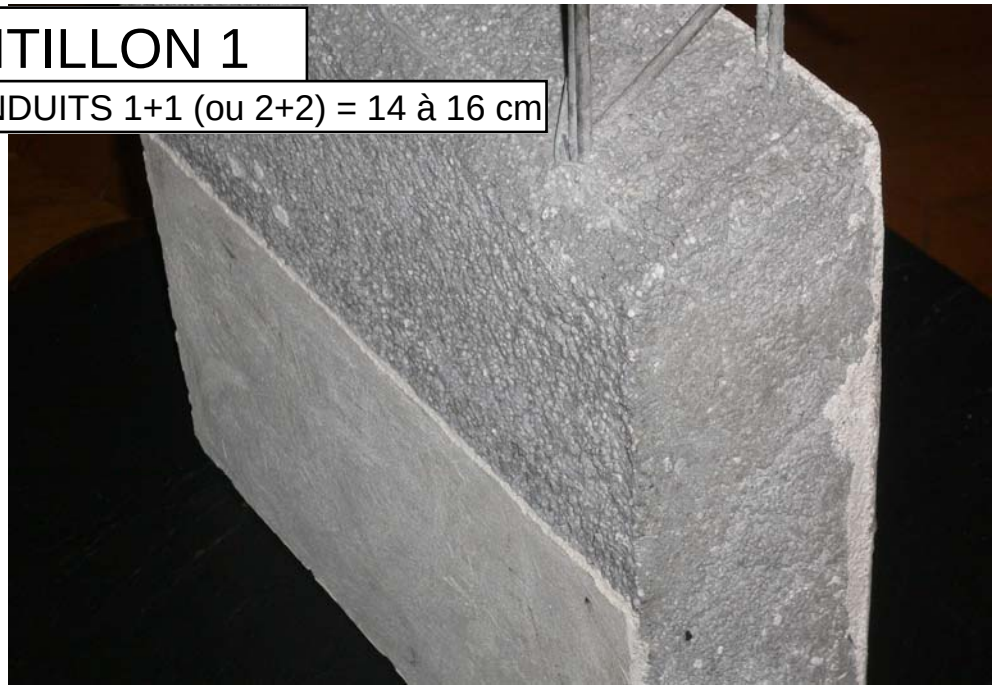
6. VUE D'UN PANNEAU ACHEVE
(PRET POUR L'INJECTION DU BETON)



ECHANTILLON 1

EPAISSEUR : JK STRUCTURE 8 + DEBORDEMENT 2+2 + ENDUITS 1+1 (ou 2+2) = 14 à 16 cm



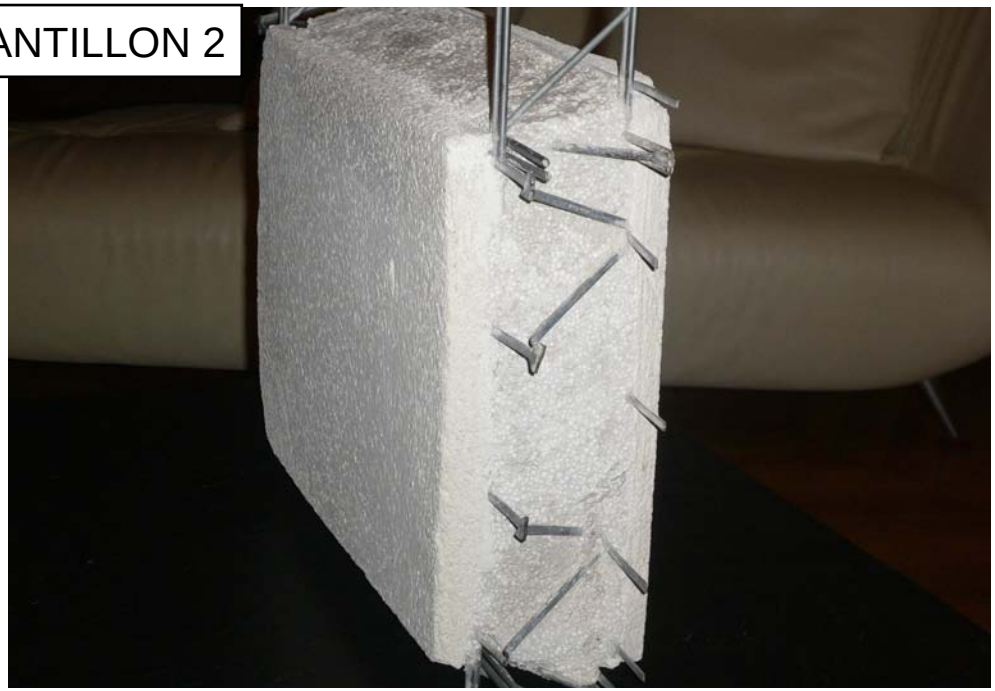




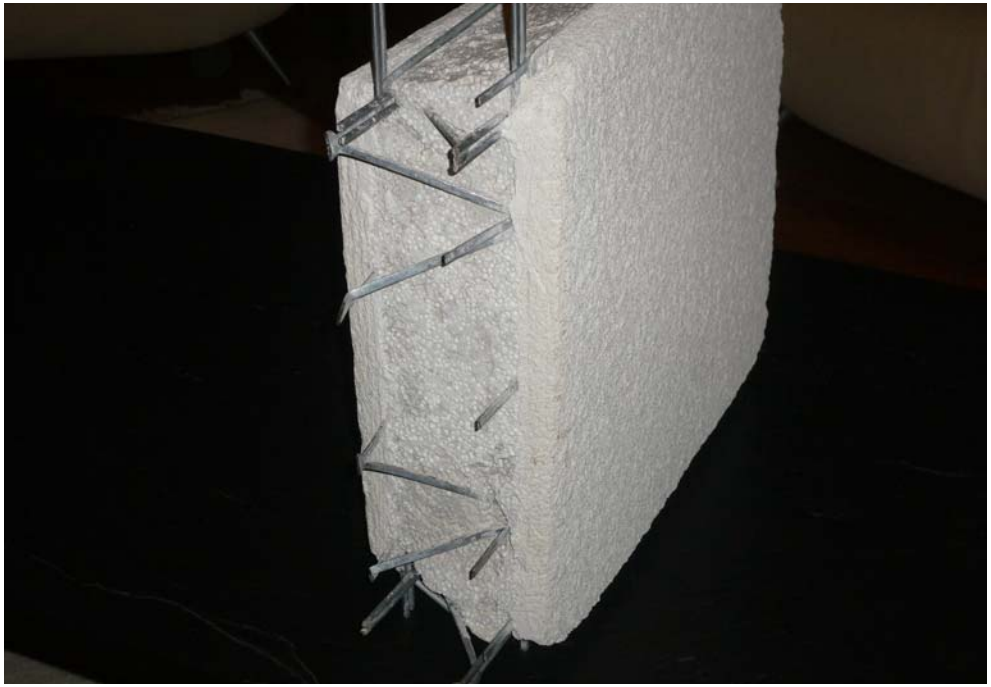


ECHANTILLON 2









ECHANTILLON 3

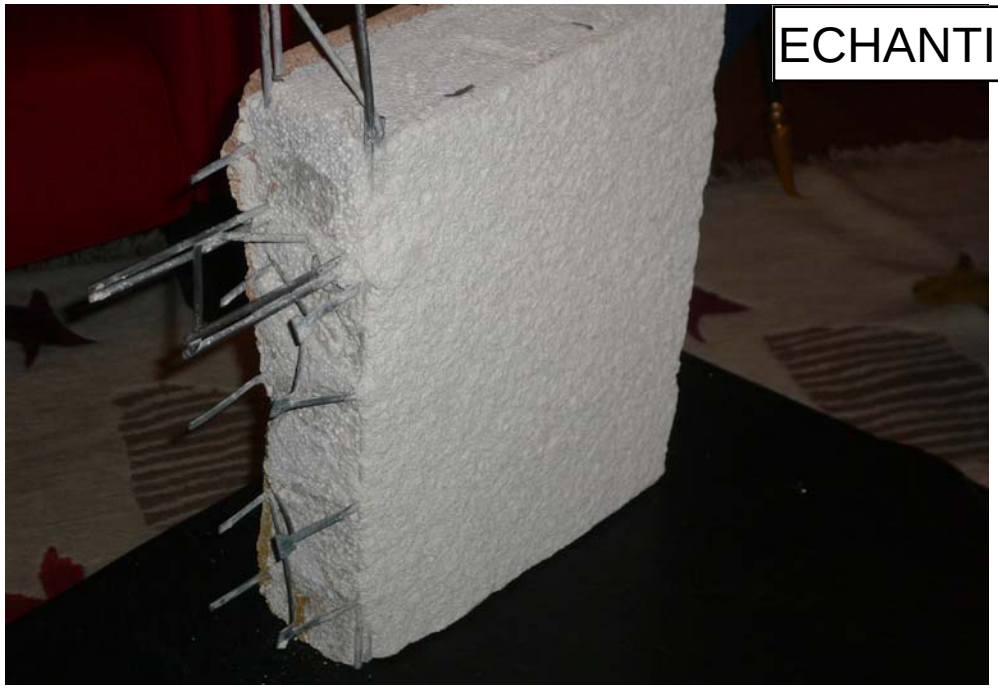




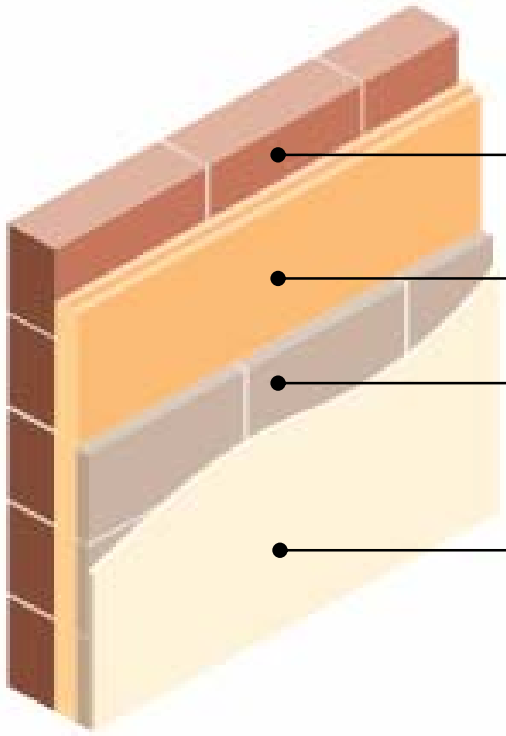


ILLUSTRATION D'UNE ISOLATION THERMIQUE ET PHONIQUE TRADITIONELLE

SUR MURS EXTERIEURS, PLANCHERS OU TOITURE

DANS LE SYSTEME JK STRUCTURES, L'ISOLATION THERMIQUE ET PHONIQUE
EST INCORPOREE DANS LA PAROI CONSTITUEE DU PANNEAU JK INJECTE DE BETON ALLEGE

AVEC JK	AUCUN DELAI NI DEPENSE SUPPLEMENTAIRES AU TITRE DE L'ISOLATION THERMIQUE ET PHONIQUE LA PAROI EST UN COMPOSITE HOMOGENE QUI "RESPIRE", REDUISANT L'HUMIDITE INTERIEURE LE LOCAL EST PLUS SAIN ET PLUS FACILE ET MOINS COUTEUX A CLIMATISER



METHODE TRADITIONNELLE

PAROI A ISOLER (Mur, Plancher, Toiture)
En matériaux traditionnels (Brique, Pierre, Béton, Parepaing, etc.)

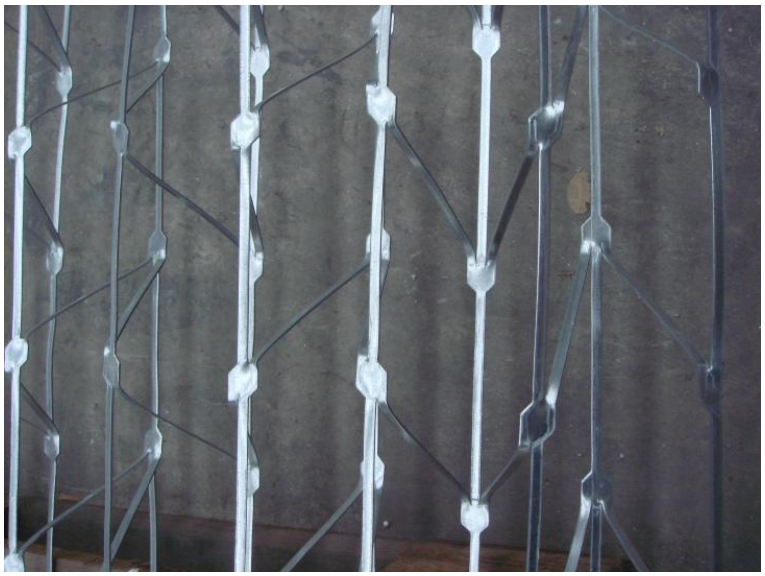
MATERIAU ISOLANT
Polystyrene, Polyuréthane, Laine de Verre, etc. (30 à 60 mm)

PARE-VAPEUR
Nécessaire car le Matériau Isolant constitue une barrière généralement difficilement franchissable pour l'humidité

PLACOPLATRE OU ENDUIT DE FINITION
Généralement 10-15 mm

LES PANNEAUX JK.

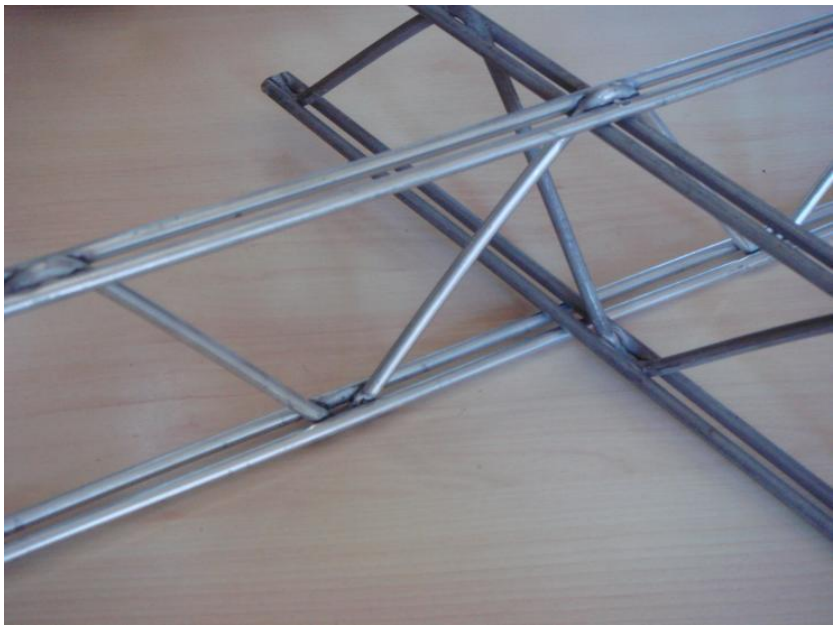
PANNEAU JK



RESISTANCE



POUTRELLES-RAIDISSEURS

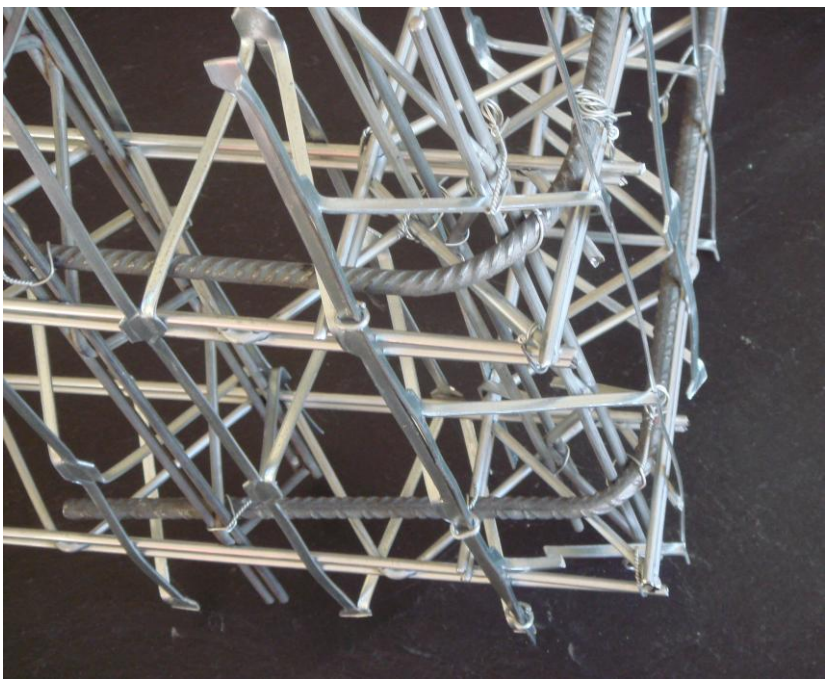


RESISTANCE DES POUTRELLES

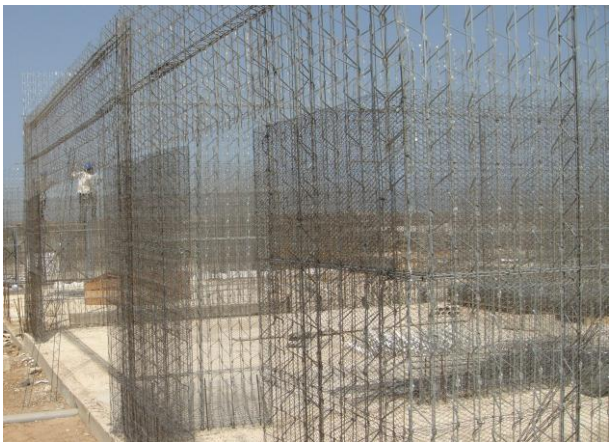


DETAILS D'ASSEMBLAGE AVANT INJECTION





ASSEMBLAGE DES PANNEAUX



ANGLES



RESEAUX



INJECTION



COMPACTAGE ET TALOCHAGE



LISSAGE







POSE TOITURE



TOITURE INJECTEE - AVANT POSE DES TUILES DECORATIVES



SYSTEME JK

SECTION I :
CONSTRUCTION

2

MISE EN ŒUVRE
DANS LE BATIMENT

JK STRUCTURE

PROMOTION OF TECHNOLOGIES
R&D–ENGINEERING–MANUFACTURING-TECHNICAL DEVELOPMENT

42 Swan Street, Petersfield, Hampshire GU32 3AD, United Kingdom
Tel: +44 (0) 20 7900 1570 & +44 (0) 1730 267913 Fax: +44 (0) 20 7900 3957
e-mail: StructureJK@gmail.com www.JK-Structures.com

Maxime Sadowsky, Chief Executive
+44 7785 361 548 +33 617 866 203 +32 498 735 826
e-mail: maximeAIS@aol.com

LA TECHNOLOGIE JK STRUCTURE DANS LA CONSTRUCTION DE MAISONS ET D'IMMEUBLES

Dans le domaine de la construction, comme dans celui de la stabilisation, la Technologie STRUCTURE JK a plusieurs applications principales :

1. La construction de maisons individuelles et de petits immeubles
2. La construction d'immeubles de grande hauteur.

DANS LA CONSTRUCTION DE MAISONS ET DE PETITS IMMEUBLES

Dans le domaine de la construction de maisons individuelles et d'immeubles de faible hauteur, le système JK offre à lui seul une solution intégrale et complète.

L'utilisation de la Structure JK améliore alors sensiblement l'économie du constructeur et le confort et la sécurité de ses habitants. En résumé :

RESUME DES AVANTAGES DE LA STRUCTURE JK:

- D'un point de vue structurel, les Structures JK:
  - Améliorent la résistance structurelle et l'intégrité de la construction en raison de son poids plus faible, car le béton allégé est 3 à 4 fois plus léger que la brique ou le béton et les Panneaux JK sont interconnectés entre eux et avec la structure.
  - Rend la construction antisismique et anticyclonique et réduit le risque provenant de la chute de matériaux lourds.
  - Sont particulièrement appréciées quand les murs comportent des courbures.
- Du point de vue du confort des habitants de la construction, les constructions JK :
  - Constituent un habitat plus sain et plus sûr, car elles incorporent une isolation thermique et phonique, des murs qui "respirent" et sont faciles à climatiser
- D'un point de vue économique, les constructions JK:
  - Sont faciles, rapides et peu coûteuses à construire
  - Ne nécessitent ni équipements lourds ni logistique complexe
  - Nécessitent très peu de personnel et leur formation est rapide et facile
  - Sont entièrement construites "sur site" et avec une très grande flexibilité
  - Permettent une pose facile et rapide des réseaux électriques et des conduites d'eau
- Du point de vue de l'environnement, les constructions JK:
  - Sont écologiques; elles sont notamment biodégradables et ne consomment pas de matériaux sensibles comme l'argile et le bois.
- D'un point de vue architectural, les Panneaux JK:
  - S'adaptent à Presque tous les styles et types d'architecture.
  - Sont particulièrement appréciées pour créer courbes, voutes et formes originales.

MURS & CLOISONS : ASSEMBLAGE DU REZ DE CHAUSSEE

MISE EN PLACE & ASSEMBLAGE DES MURS & CLOISONS



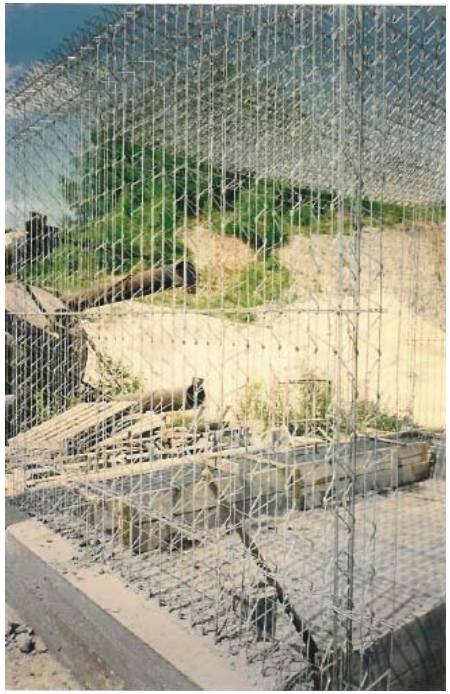
LIAISON AVEC LONGRINES



RESEAU DES RAIDISSEURS



DALLE AVEC TREILLIS SOUDE



DALLE AVEC MURS & CLOISONS DU R.C.



OUVERTURES : DECOUPE DES OUVERTURES : PORTES & FENÊTRES R.C. & ETAGES



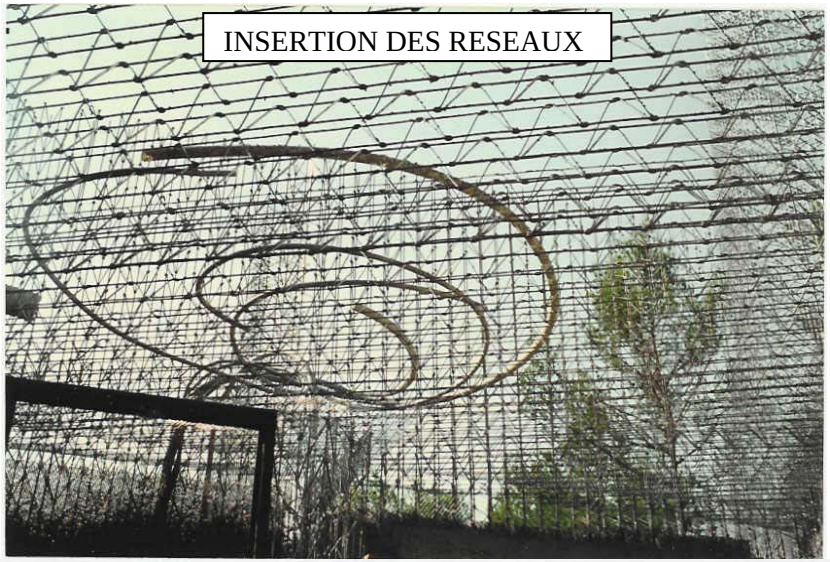




RESEAUX : ELECTRICITE & PLOMBERIE

LES RESEAUX SONT MIS EN PLACE DANS LES PANNEAUX

INSERTION DES RESEAUX



ELECTRICITE – H.T. & B.T





PLOMBERIE



MURS : INJECTION DU BETON ALLEGE DANS LES PANNEAUX JK





1. POSE DU GRILLAGE GALVANISE



2. INJECTION DU BETON ALLEGE

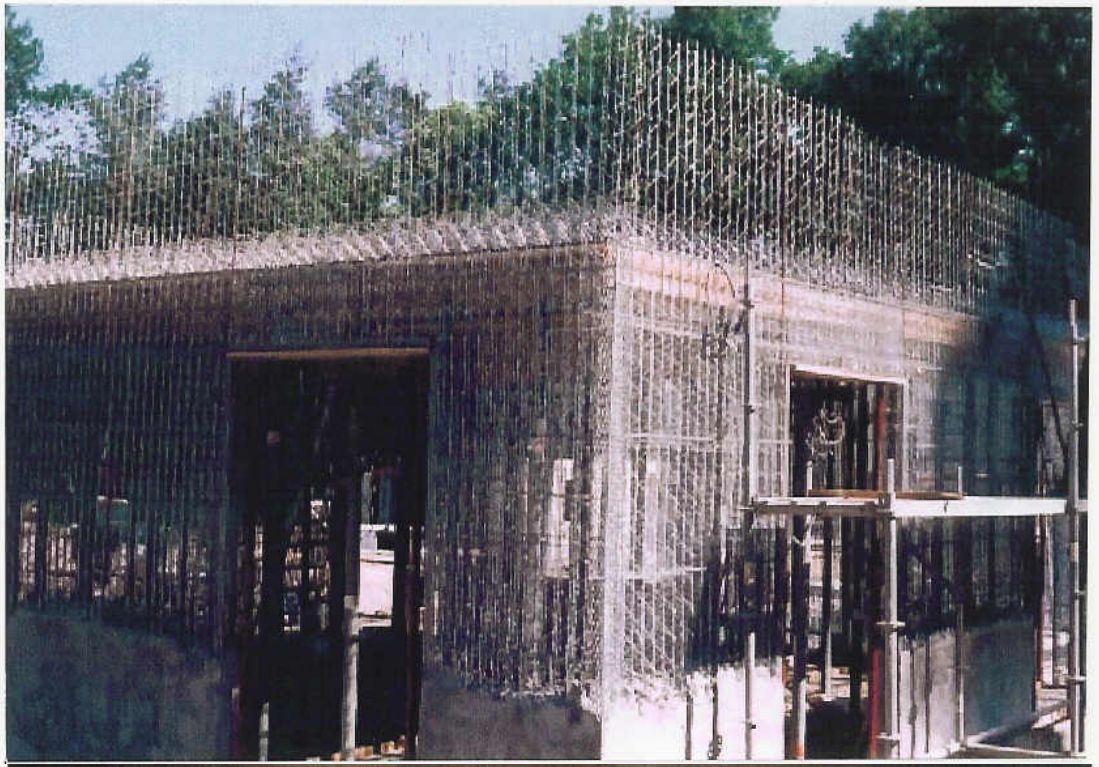


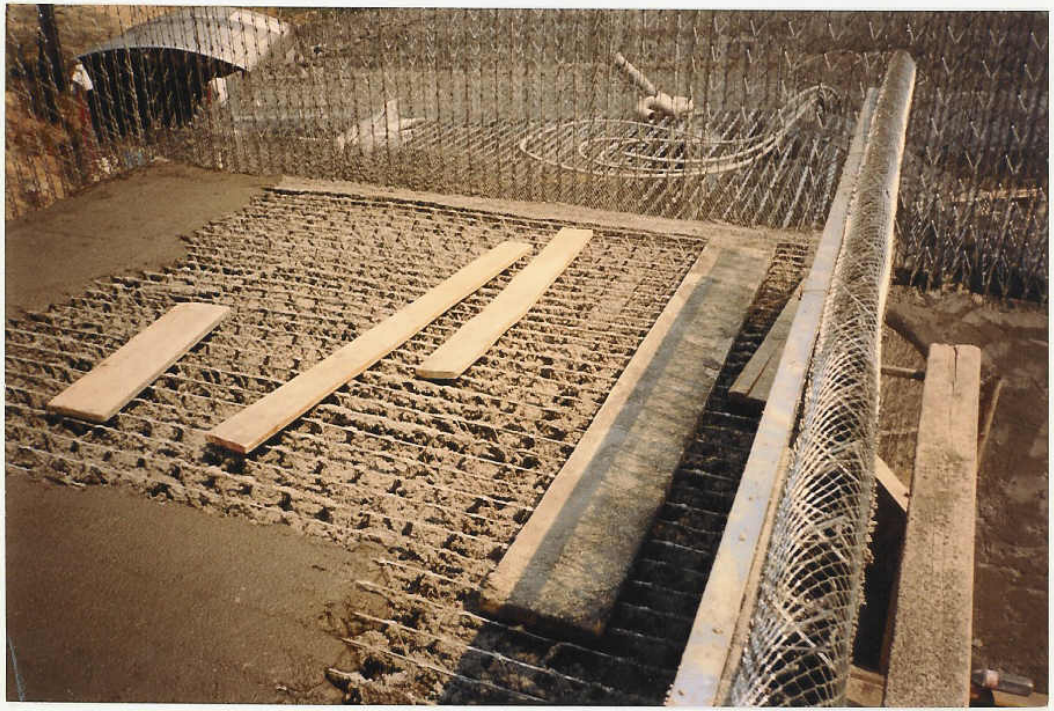
3. TALOCHAGE & LISSAGE



PLANCHERS – MISE EN PLACE DES PLANCHERS – ETAYAGE PAR PANNEAUX POLYURETHANE (2m x 2m) 1 INJECTION DU BETON ALLEGE









TOITURE : LA TOITURE FAIT PARTIE INTEGRANTE DE LA STRUCTURE DE L'IMMEUBLE
LA CONSTRUCTION EST RAPIDE, SAINE, BIEN ISOLEE, SÛRE ET ROBUSTE, RESISTANT AUX SEÏSMES, CYCLÔNES & TERMITES

ETAGE, GRENIER ET TOITURE



FAUSSE CHARPENTE PROVISOIRE, DEMONTEE APRES INJECTION



TOITURE APRES INJECTION DU BETON ALLEGE



LA TOITURE EST PRÊTE POUR ÊTRE ENDUITE ET DECOREE



SYSTEME JK

SECTION I :
CONSTRUCTION

3

EXEMPLE DE
MATERIEL TYPE DE CHANTIER

MATERIELS DE MALAXAGE ET INJECTION DU BETEON ALLEGE

EXEMPLES DE PRECONISATIONS JK STRUCTURES

VERSION ELECTRIQUE



VERSION DIESEL



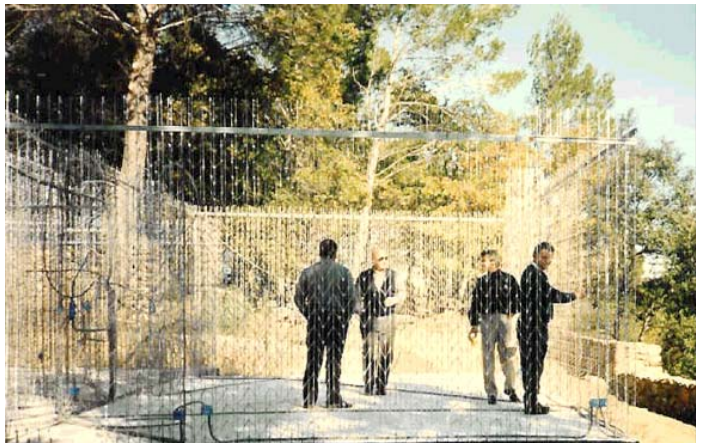
CHANTIERS TYPES DE CONSTRUCTION JK : **ENTIEREMENT SUR SITE. MATERIEL DE CHANTIER ELEMENTAIRE**

PROCEDE SIMPLE ET RAPIDE. FORMATION DU PERSONNEL AISEE. CONSTRUCTION SÛRES ET SAINES

MANUTENTION



ASSEMBLAGE



OUVERTURES, CABLES & TUYAUTERIES



POSE DES PLANCHERS



INJECTION DU BETON ALLEGE



MALAXEUR / POMPE



CHANTIER DE VILLA



CHANTIER D’IMMEUBLE



SYSTEME JK

SECTION I : CONSTRUCTION

---

4. EXEMPLES DE REALISATIONS

SYSTEME JK

SECTION I :
CONSTRUCTION

4.1

EXEMPLES DE

MAISONS ECONOMIQUES

LOGEMENTS SOCIAUX

MAROC

PROGRAMMES SOCIAUX ET DE RELOGEMENT









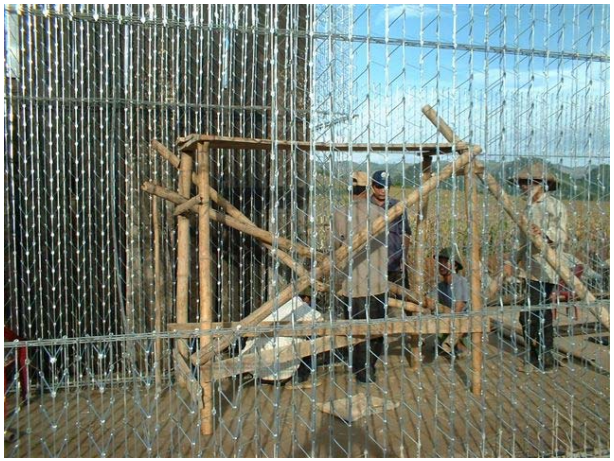
VIETNAM

PROGRAMME DE RELOGEMENT















PEROU

PROGRAMME DE RELOGEMENT





SYSTEME JK

SECTION I :
CONSTRUCTION

4.2
EXEMPLES DE MAISONS DE LUXE

CONSTRUCTION
VILLA EN REGION PARISIENNE





CONSTRUCTION VILLAS EN PROVINCE









CONSTRUCTION

VILLA DE STYLE MEDITERRANEEN





CONSTRUCTION DIVERS STYLES





AUX USA, LES CONSTRUCTEURS A L'AVANT GARDE UTILISENT DEJA LE BETON ARME
Pour sa Longévité, sa Résistance aux Cyclones, aux Tornades, et aux Tremblements de Terre
Et plus généralement parce qu'il offre plus de sécurité.

1. **T**reillis Soudé tenu par Ronds à Béton



2. **C**offrages Aluminium, Précadres & Réservations



3. Assemblage des Coffrages avec Circulations sur Planches permettant de Couler le Béton







4. Décoffrage



5. Murs Extérieurs avant Pose de l'Isolation et des Cloisons.



6. Pose des Portes et Fenêtres



7. Pose de la Charpente avant Pose de la Couverture en Shingles.
Et avant Isolation des Murs et Pose des Cloisons



8. Maison Prête à être Livrée



MAIS, L’UTILISATION DE LA TECHNOLOGIE JK STRUCTURES AMELIORE LA QUALITE ET LE COUT

PAS DE COFFRAGES, LOGISTIQUE DE CHANTIER REDUITE, SANS MATERIEL LOURD, GAIN DE TEMPS & ECONOMIE DE MAIN D’ŒUVRE

ISOLATION DES MURS, SOLS, TOITURES ET PLANCHERS INTEGREE, MURS QUI RESPIRENT

STRUCTURE HOMOGENE COMPRENANT DALLE, MURS, CLOISONS, PLANCHER ET TOITURE,

RESISTANT AUX TREMBLEMENTS DE TERRE, CYCLONES ET TORNADES





MAISON FINIE AVEC SA DECORATION



ITALIE: TOITURE, MURS, CLOISONS SERONT EN STRUCTURES JK





EXEMPLES DE SITES DE CONSTRUCTION DE PETITS IMMEUBLES





JK STRUCTURE

PROMOTION OF TECHNOLOGIES
R&D–ENGINEERING–MANUFACTURING-TECHNICAL DEVELOPMENT

42 Swan Street, Petersfield, Hampshire GU32 3AD, United Kingdom
Tel: +44 (0) 20 7900 1570 & +44 (0) 1730 267913 Fax: +44 (0) 20 7900 3957
e-mail: StructureJK@gmail.com www.JK-Structures.com

Maxime Sadowsky, Chief Executive
+44 7785 361 548 +33 617 866 203 +32 498 735 826
e-mail: maximeAIS@aol.com

LA TECHNOLOGIE JK STRUCTURE DANS LA CONSTRUCTION DE MAISONS ET D'IMMEUBLES

Dans le domaine de la construction, comme dans celui de la stabilisation, la Technologie STRUCTURE JK a plusieurs applications principales:

1. La construction de maisons individuelles et de petits immeubles
2. La construction d'immeubles de grande hauteur.

DANS LA CONSTRUCTION D'IMMEUBLES DE GRANDE HAUTEUR

Dans le domaine de la construction d'immeubles élevés, la Technologie Structure JK vient compléter et améliorer les techniques actuelles.

Ce type d'immeuble est composé d'une ossature métallique ou en béton armé qui est ensuite enfermée dans des murs et/ou des panneaux de divers types et de divers matériaux : béton, briques, éléments préfabriqués divers.

L'utilisation de la Structure JK améliore alors sensiblement l'économie du constructeur et le confort et la sécurité de ses habitants. En résumé :

RESUME DES AVANTAGES DE LA STRUCTURE JK:

- D'un point de vue structurel, les Structures JK:
  - Améliorent la résistance structurelle et l'intégrité de la construction en raison de son poids plus faible, car le béton allégé est 3 à 4 fois plus léger que la brique ou le béton et les Panneaux JK sont interconnectés entre eux et avec la structure.
  - Rendent la construction antisismique et anticyclonique et réduisent le risque. provenant de la chutes de matériaux lourds.
  - Sont particulièrement appréciées quand les murs sont courbes.
- Du point de vue du confort des habitants de la construction, les constructions JK :
  - Constituent un habitat plus sain et plus sûr, car elles incorporent une isolation. thermique et phonique, des murs qui "respirent" et sont faciles à climatiser.
- D'un point de vue économique, les constructions JK:
  - Sont faciles, rapides et peu coûteuses à construire.
  - Ne nécessitent ni équipements lourds ni logistique complexe.
  - Nécessitent très peu de personnel et leur formation est rapide et facile.
  - Sont entièrement construites "sur site" et avec une très grande flexibilité.
  - Permettent une pose facile et rapide des réseaux électriques et des conduites d'eau.
- Du point de vue de l'environnement, les constructions JK:
  - Sont écologiques ; elles sont notamment biodégradables et ne consomment pas de matériaux nobles tels que l'argile et le bois.
- D'un point de vue architectural, les Panneaux JK:
  - S'adaptent à Presque tous les styles et types d'architecture.
  - Sont particulièrement appréciées pour créer des courbes ou des formes originales.

I. PANNEAUX JK SUR CHARPENTES METALLIQUES PORTEUSES

MURS EXTERIEURS



PLANCHERS



DIVERS EXEMPLES DE PANNEAUX JK SUR STRUCTURES METALLIQUES









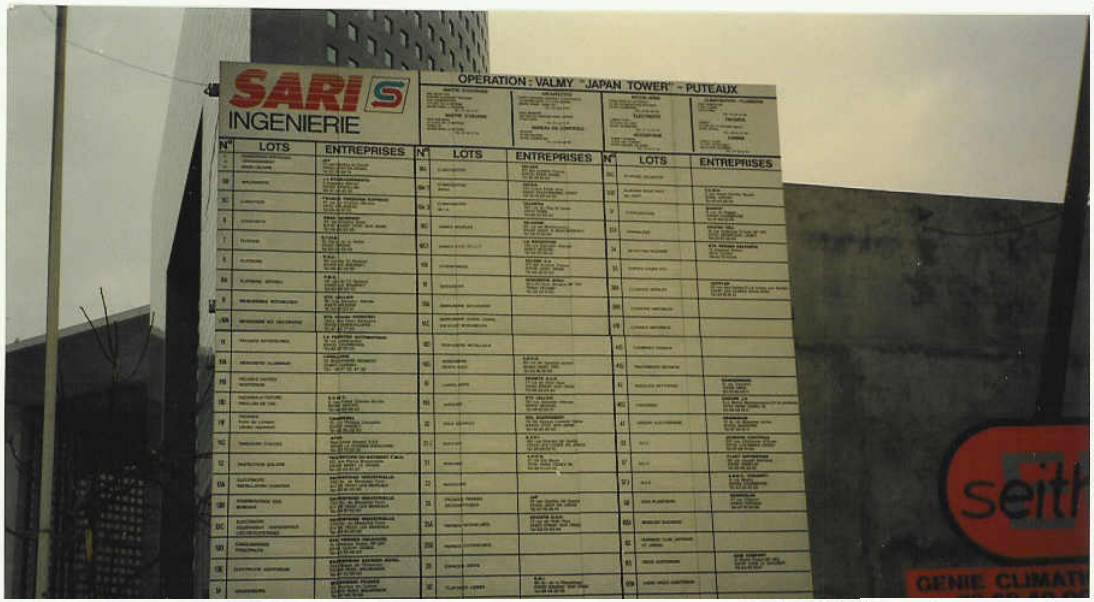






II. LES PANNEAUX JK DANS LES IMMEUBLES DE GRANDE HAUTEUR ET IGH

PARIS-LA DEFENSE – SARI – TOUR JAPAN TOWER









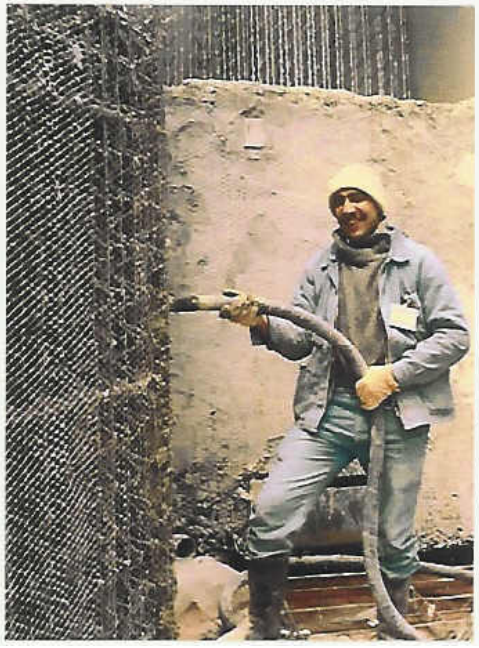


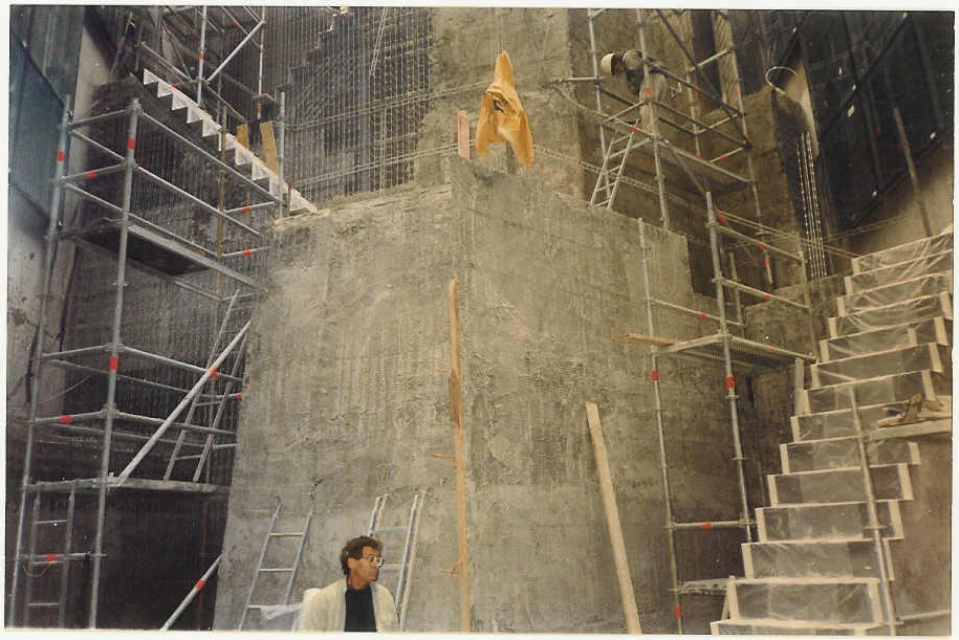
II. PARIS – LA DEFENSE – SARI – TOUR JAPAN TOWER – II. A. STRUCTURES INTERNES





















SELECTION D’EXEMPLES

D’APPLICATIONS

EXEMPLES DE MURS & CLOISONS EN PAREPAING A REMPLACER PAR DES STRUCTURES JK INJECTEES DE BETON ALLEGE
CONSEQUENCES : 1. SUPPRESSION DES RENFORTS AU DESSUS DES OUVERTURES



CONSEQUENCES 2 : STRUCTURES PORTANTES ALLEGEES, IMMEUBLES ANTISISMIQUES, ISOLES THERMIQUEMENT & PHONIQUEMENT
CONSTRUCTION PLUS RAPIDE, AVEC MOINS DE PERSONNEL QUALIFIE, MOINS DE MATERIELS ET DE LOGISTIQUE





MURS EN BRIQUE, PAREPAING OU BETON & PLANCHERS BETON = STRUCTURES PORTANTES LOURDES, EQUIPEMENTS LOURDS & LOGISTIQUE

LE REMPLACEMENT DES MURS, CLOISONS & PLANCHERS PAR DES STRUCTURES JK INJECTEES DE BETON ALLEGE RESULTE EN: MOINS DE POIDS SUR LES STRUCTURES PORTANTES, CONSTRUCTIONS ANTISISMIQUES, ISOLATION THERMIQUE & PHONIQUE, GAIN DE TEMPS, MOINS D'EQUIPEMENTS DE CHANTIER, ET MOINS DE MAIN D'OEUVRE





PLUS DE RENFORTS AU DESSUS DES OUVERTURES



EXEMPLES DE MURS ET CLOISONS A REMPLACER PAR DES PANNEAUX JK INJECTES DE BETON ALLEGE





MOINS DE CHARGES DE STRUCTURE, CONSTRUCTIONS ANTISISMIQUES, ISOLATION THERMIQUE & PHONIQUE, GAIN DE TEMPS, DE MAIN D'ŒUVRE, D'EQUIPMENTS & DE MOYENS LOGISTIQUES



DANS LE CAS DE STRUCTURES PORTANTES METALLIQUES:
L'UTILISATION DE STRUCTURES JK PROCURE LES MÊMES AVANTAGES









ITALIE: TOITURE, MURS, CLOISONS SERONT EN STRUCTURES JK



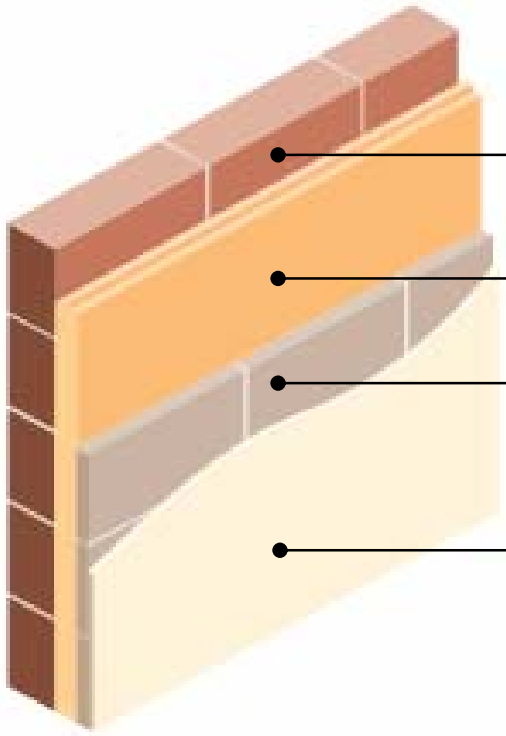


ILLUSTRATION D'UNE ISOLATION THERMIQUE ET PHONIQUE TRADITIONELLE

SUR MURS EXTERIEURS, PLANCHERS OU TOITURE

DANS LE SYSTEME JK STRUCTURES, L'ISOLATION THERMIQUE ET PHONIQUE
EST INCORPOREE DANS LA PAROI CONSTITUEE DU PANNEAU JK INJECTE DE BETON ALLEGE

AVEC JK	AUCUN DELAI NI DEPENSE SUPPLEMENTAIRES AU TITRE DE L'ISOLATION THERMIQUE ET PHONIQUE LA PAROI EST UN COMPOSITE HOMOGENE QUI "RESPIRE", REDUISANT L'HUMIDITE INTERIEURE LE LOCAL EST PLUS SAIN ET PLUS FACILE ET MOINS COUTEUX A CLIMATISER



METHODE TRADITIONNELLE

PAROI A ISOLER (Mur, Plancher, Toiture)
En matériaux traditionnels (Brique, Pierre, Béton, Parepaing, etc.)

MATERIAU ISOLANT
Polystyrene, Polyuréthane, Laine de Verre, etc. (30 à 60 mm)

PARE-VAPEUR
Nécessaire car le Matériau Isolant constitue une barrière généralement difficilement franchissable pour l'humidité

PLACOPLATRE OU ENDUIT DE FINITION
Généralement 10-15 mm

SYSTEME JK

SECTION I :
CONSTRUCTION

5.

REPARATION
DE MAISONS ET D'IMMEUBLES
ENDOMMAGES
SINISTRES OU
EN RUINES

SOCOTEC

AGENCE GESTION DE LA QUALITÉ
ILE DE FRANCE OUEST
Les Quadrants,
3, avenue du Centre
78182 Saint-Quentin-en-Yvelines Cedex
Tél. : (1) 30 12 80 00
Télécopieur : (1) 30 12 82 61

St-Quentin-en-Yvelines
le 26 mars 1993

J.K. STRUCTURES
TOUR MAINE MONTPARNASSE
33 avenue du Maine

75755 PARIS Cedex 15

C93051/JM/IG

A l'attention de Monsieur J. KIEFFER

Objet : **CATASTROPHES NATURELLES**

Monsieur,

Comme nous l'avons évoqué au cours de notre dernière réunion, le CAHIER DES CHARGES que nous avons établi ensemble a pour objet de répondre a une solution technique afin de renforcer les maisons endommagées par les phénomènes de dessiccation dûs à la période de sécheresse biennale de 1989-1990.

Actuellement, sur le plan national, plus de 30 000 constructions sont touchées par ces phénomènes avec des conséquences plus ou moins graves.

On peut estimer qu'à ce jour, 20% des sinistres sont réglés et que 30% des maisons endommagées ne justifient que des travaux de consolidation légère.

Sans présager de l'avenir et en prenant comme hypothèse que la technique de renforcement décrite dans le CAHIER DES CHARGES de rigidification par le procédé J.K. STRUCTURE peut s'appliquer à une maison sur cinq, le nombre potentiel de maisons pouvant être traitées par ce procédé reste très important, de l'ordre de 3 000 maisons.

Dans le cadre de ces catastrophes naturelles, des missions de conseils et suivis de travaux sont confiés à SOCOTEC par l'intermédiaire des EXPERTS D'ASSURANCES. Le CAHIER DES CHARGES du système de rigidification a été établi pour répondre à un compromis d'efficacité et de prix de revient.

Comme nous en sommes convenus, la mise en oeuvre du procédé de renforcement par le procédé J.K. Structure devrait impliquer automatiquement le suivi des travaux par SOCOTEC QUALITE.

Veuillez agréer, Monsieur, nos cordiales salutations.

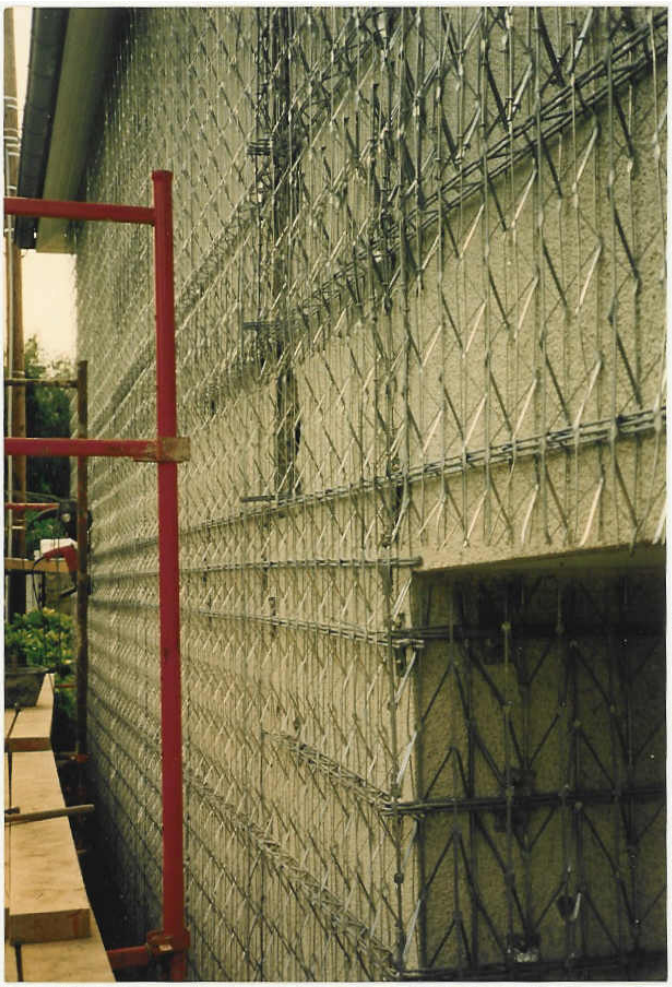
Le Chargé d'Affaires,

Jean MARCET

P.J. Copie du CAHIER DES CHARGES

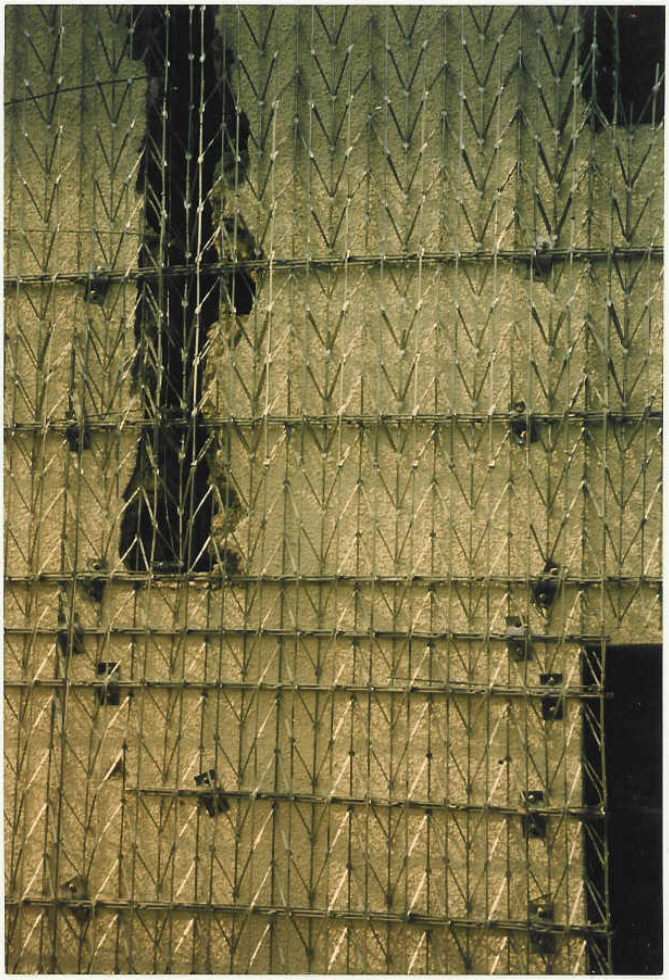
CONSTRUCTION

REPARATION DE MAISONS SINISTREES OU EN RUINES











SYSTEME JK

SECTION I :
CONSTRUCTION

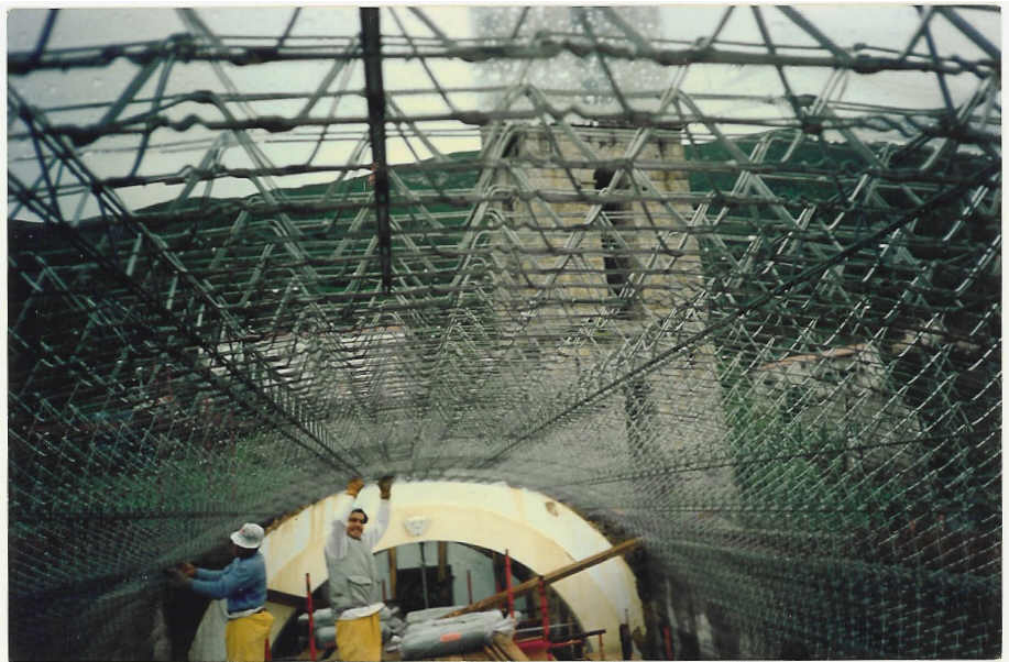
---

6 .

REALISATION DE FORMES DIVERSES

CONSTRUCTION – RECONSTRUCTION DE LA TOITURE EFFONDREE DE L'EGLISE DE FOZZANO, CORSE





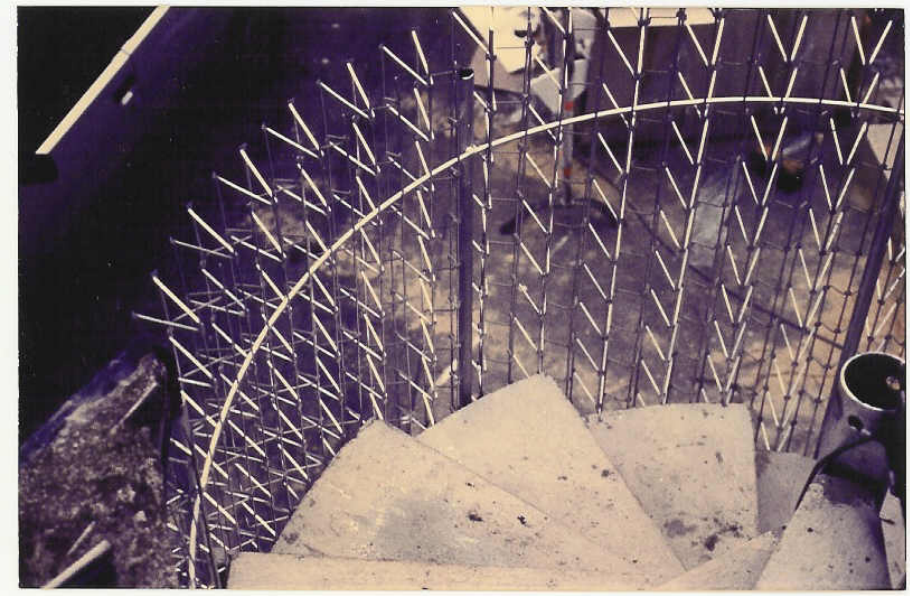


CONSTRUCTION

FORMES DIVERSES







SYSTEME JK

SECTION I :
CONSTRUCTION

---

7 .

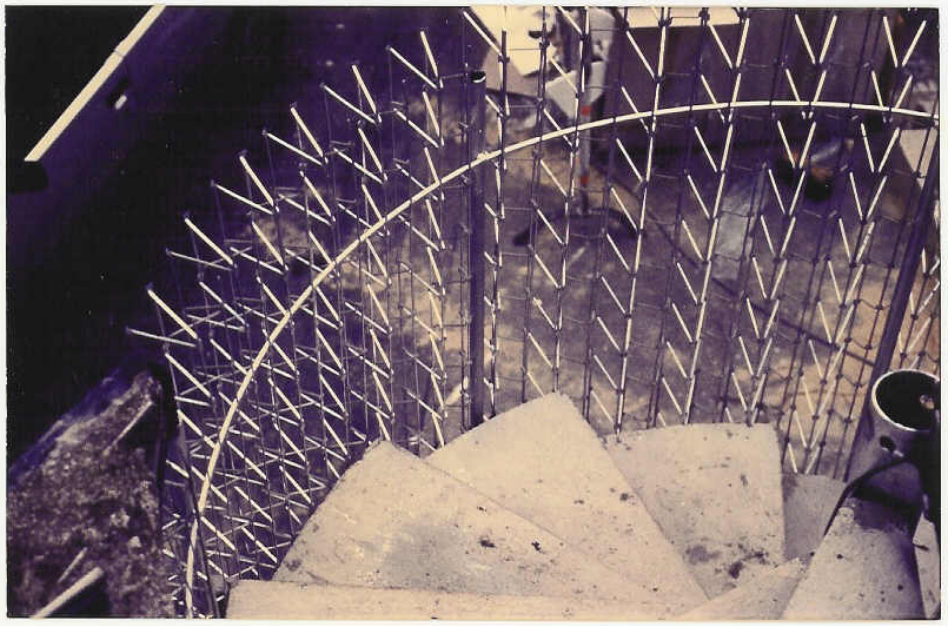
CONSTRUCTION DE

MURS
ENCEINTES
ET CLOTURES

CONSTRUCTION MURS & ENCEINTES



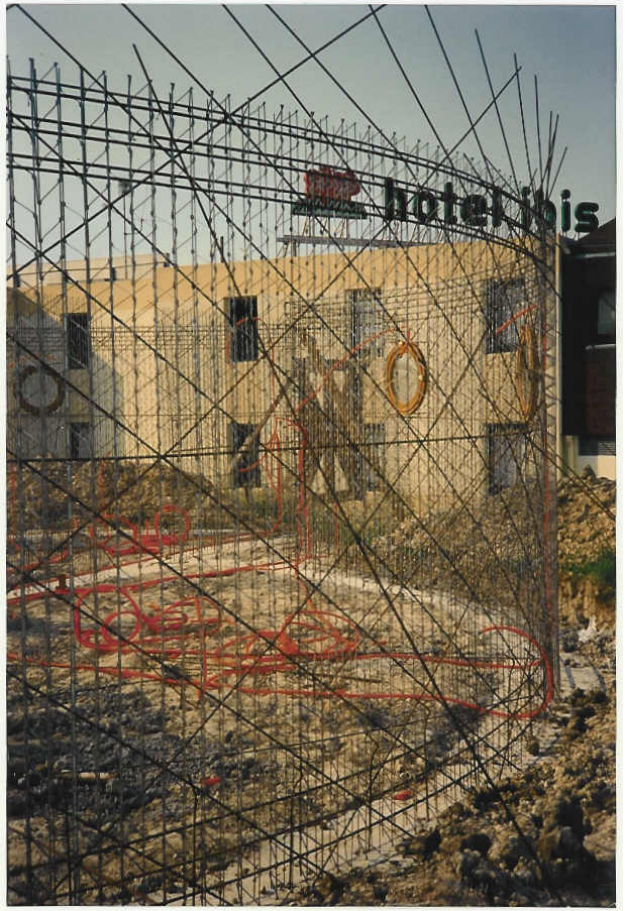







hotel




hotel this





SYSTEME JK

SECTION I :

CONSTRUCTION

---

8 .

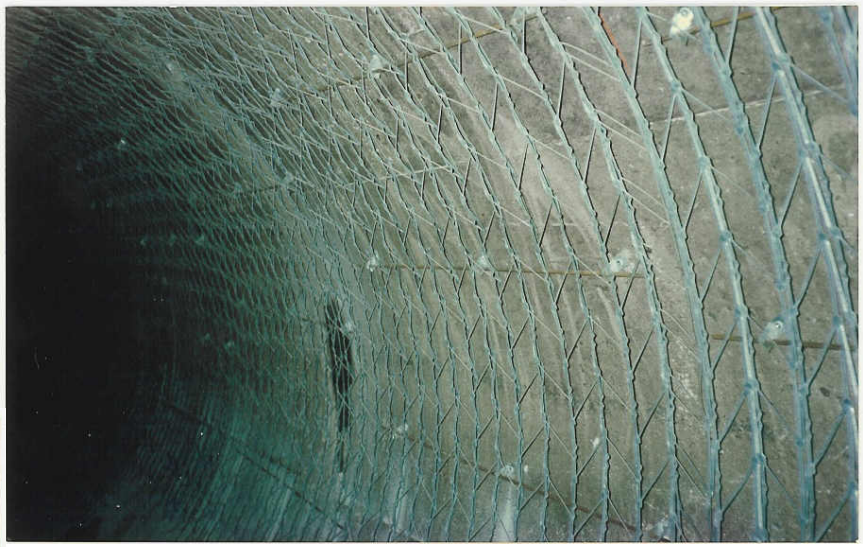
CONSTRUCTION ET REPARATION DE

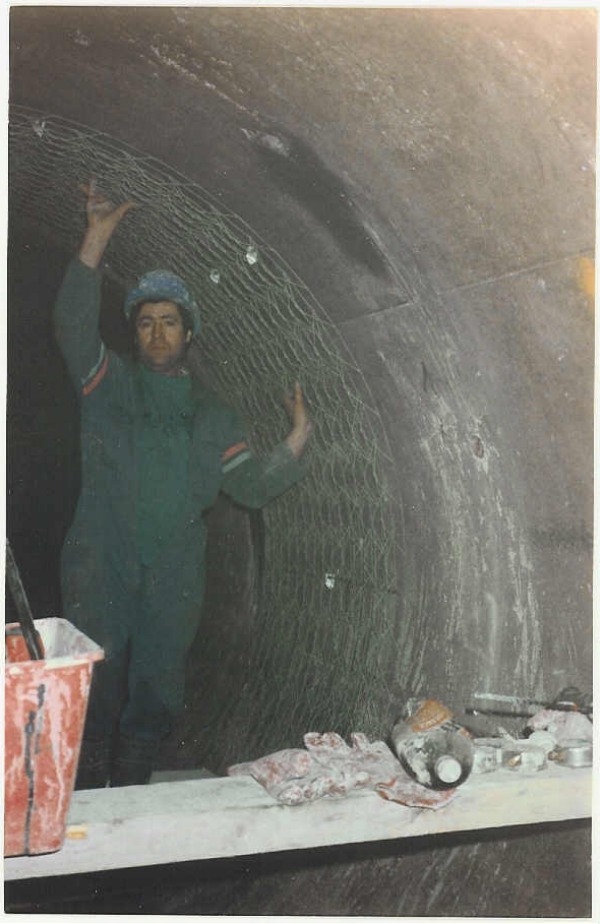
CANALISATION

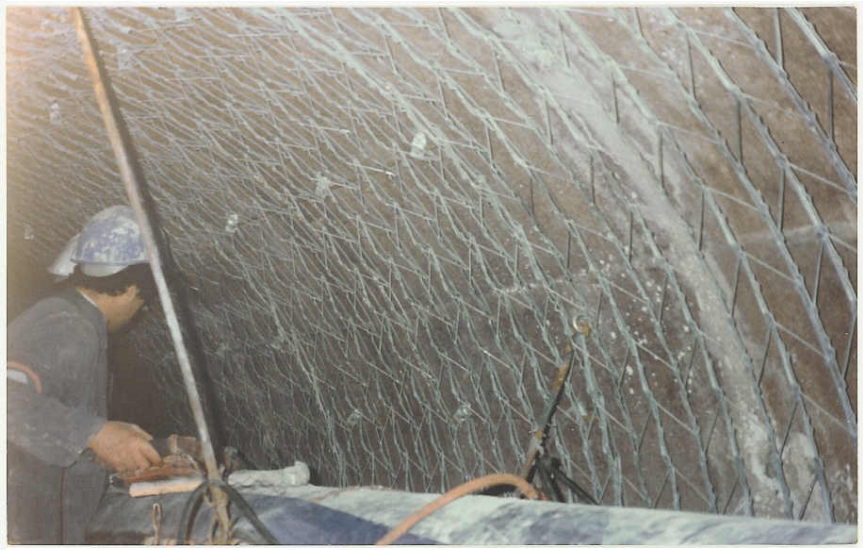
CONDUITES

EGOUTS

BTP
CANALISATIONS, CONDUITES & EGOUTS









SYSTEME JK

SECTION I :
CONSTRUCTION

---

9 .

PISCINES
CENTRES DE LOISIRS
PARCS AQUATIQUES

CENTRES AQUATIQUES – PISCINES DE COMPLEXES HOTELIERS, TOURISTIQUES OU RESIDENTIELS







CENTRES AQUATIQUES ET PISCINES – EXEMPLES DIVERS











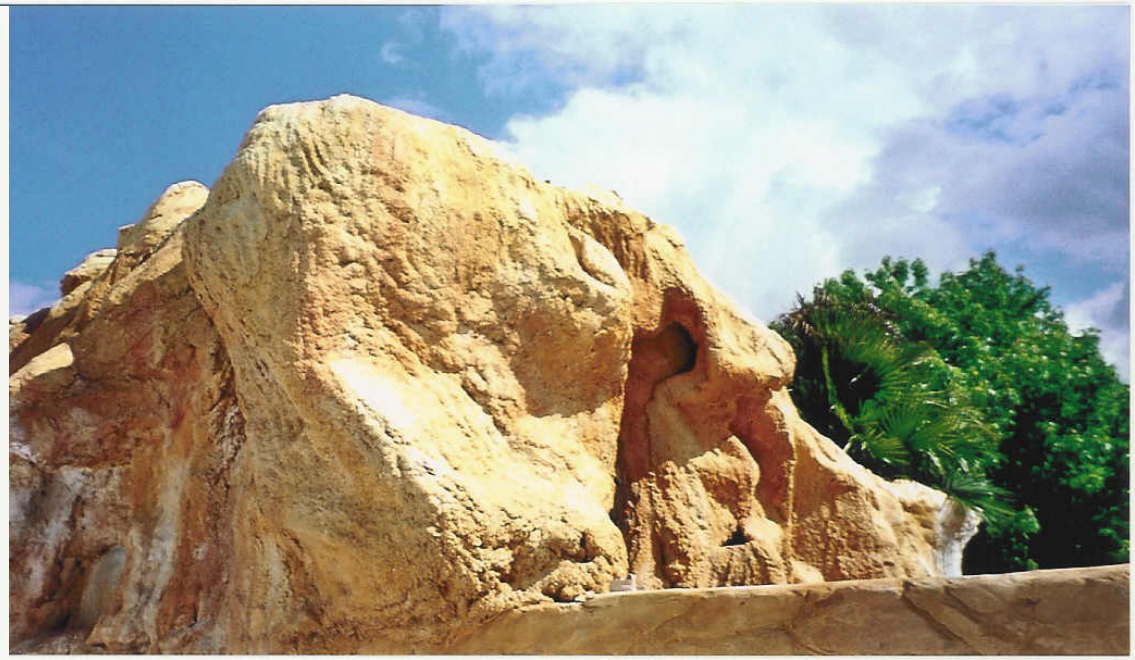
PISCINES ET CENTRES AQUATIQUES





ROCHES ET CHUTES D'EAU ARTIFICIELLES









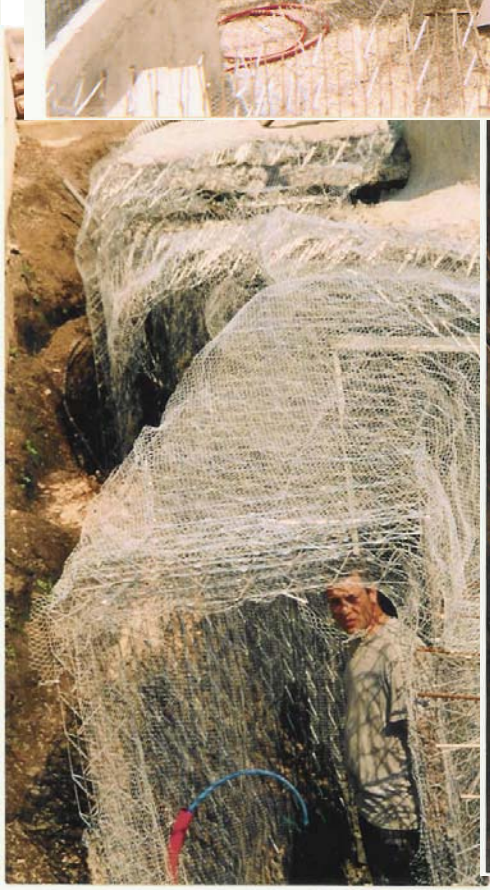
CENTRES DE LOISIRS – HOTELS – COMPLEXES RESIDENTIELS

SITES DIVERS







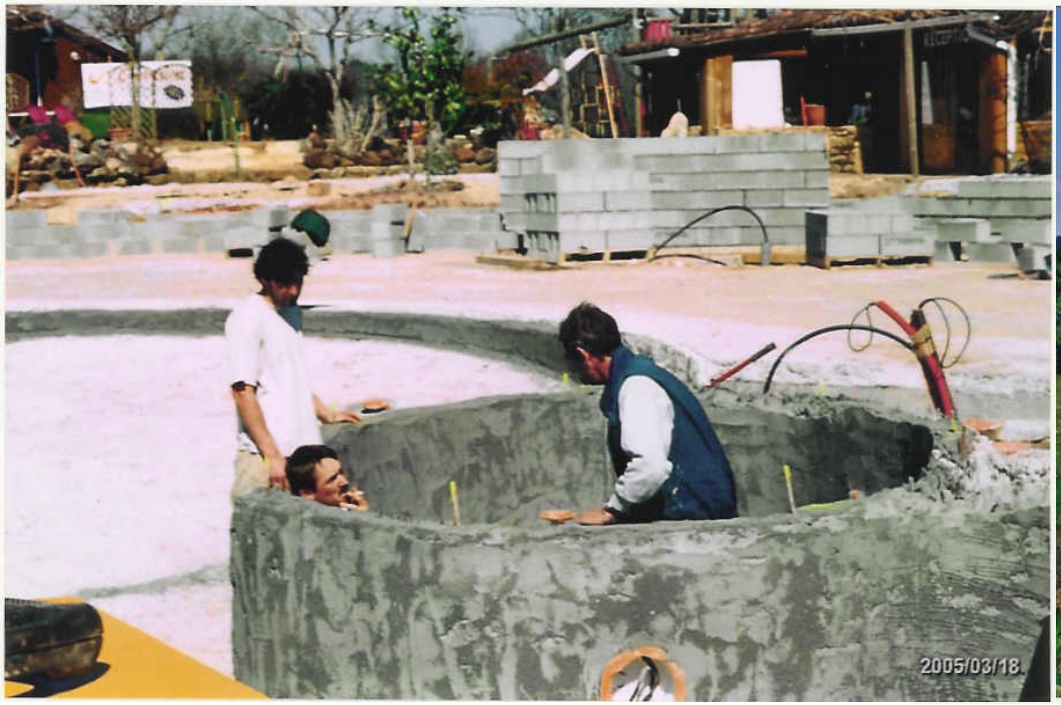




JACCUSI – PHASES DE LA CONSTRUCTION









PISCINES DIVERSES – CÔTE D'AZUR FRANCAISE - FORMES LIBRES ET ISOLATION THERMIQUE









CONSTRUCTION D'UNE PISCINE – LES ETAPES







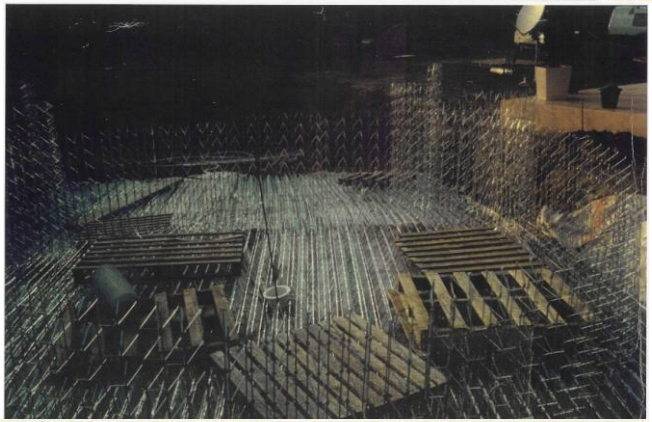








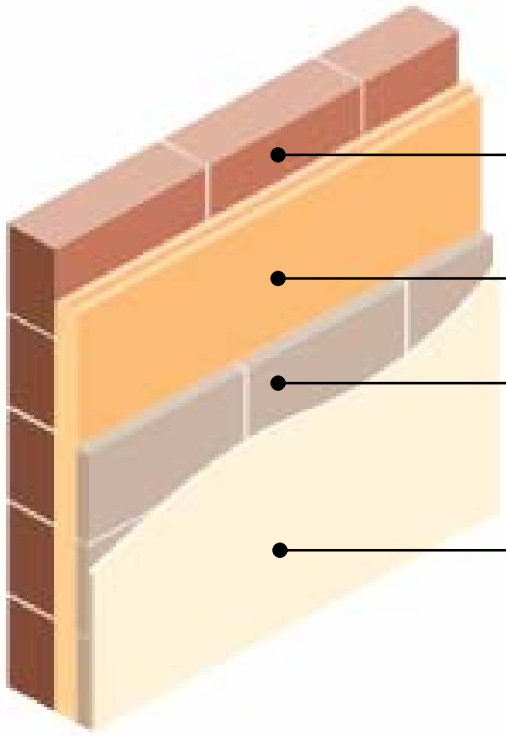


ILLUSTRATION D'UNE ISOLATION THERMIQUE ET PHONIQUE TRADITIONELLE

SUR MURS EXTERIEURS, PLANCHERS OU TOITURE

DANS LE SYSTEME JK STRUCTURES, L'ISOLATION THERMIQUE ET PHONIQUE
EST INCORPOREE DANS LA PAROI CONSTITUEE DU PANNEAU JK INJECTE DE BETON ALLEGE

AVEC JK	AUCUN DELAI NI DEPENSE SUPPLEMENTAIRES AU TITRE DE L'ISOLATION THERMIQUE ET PHONIQUE LA PAROI EST UN COMPOSITE HOMOGENE QUI "RESPIRE", REDUISANT L'HUMIDITE INTERIEURE LE LOCAL EST PLUS SAIN ET PLUS FACILE ET MOINS COUTEUX A CLIMATISER



METHODE TRADITIONNELLE

PAROI A ISOLER (Mur, Plancher, Toiture)
En matériaux traditionnels (Brique, Pierre, Béton, Parepaing, etc.)

MATERIAU ISOLANT
Polystyrene, Polyuréthane, Laine de Verre, etc. (30 à 60 mm)

PARE-VAPEUR
Nécessaire car le Matériau Isolant constitue une barrière généralement difficilement franchissable pour l'humidité

PLACOPLATRE OU ENDUIT DE FINITION
Généralement 10-15 mm

SYSTEME JK

SECTION I :
CONSTRUCTION

---

10 .
DISNEYLAND
EURODISNEY

PRESQUE ENTIEREMENT CONSTRUIT EN STRUCTURES JK

C'EST UNE DES PLUS IMPORTANTES REALISATIONS DE JK STRUCTURES

LE PLUS GRAND PARC D'ATTRACTIONS D'EUROPE

EURO-DISNEY **SELECTION DE CONSTRUCTIONS REALISEES AVEC LES STRUCTURES JK**












STIE



